

Projekt

Projektodawca: Burmistrz, sporządzający: Referat  
Infrastruktury Technicznej

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ BIELAWY**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie przyjęcia projektu zmian regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie  
Gminy Bielawa**

Na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się projekt zmiany regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Bielawa, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Projekt zmiany regulaminu przekazuje się do zaopiniowania organowi regulacyjnemu – Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

§ 3. O przekazaniu projektu do zaopiniowania zawiadamia się przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne działające na terenie Gminy Bielawa.

§ 4. Do dokonania czynności, o których mowa w § 2 i 3, oraz podejmowania wszelkich innych czynności w toku postępowania w sprawie zaopiniowania projektu, w tym reprezentowania Rady Miejskiej Bielawy, w szczególności przed Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, upoważnia się Burmistrza Bielawy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej Bielawy

z dnia ..... 2021 r.

**PROJEKT ZMIANY**  
**REGULAMINU DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW**  
**NA TERENIE GMINY BIELAWA**

W uchwale Nr V/55/2019 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 27 lutego 2019 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Bielawy (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego poz.1561 z 8 marca 2019 r):

- 1) użyte, w różnej liczbie i różnym przypadku, wyrazy „Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej” zastępuje się użytymi w odpowiedniej liczbie i odpowiednim przypadku wyrazami „Warunki przyłączenia do sieci”;
- 2) w § 2 ust. 1 wyrazy „(Dz. U. z 2018 r. poz. 1152 i 1629)” zastępuje się wyrazami „(Dz. U. z 2020 r. poz. 2028).”;
- 3) w § 3. ust. 1 pkt 3 otrzymuje brzmienie:  
„3) ciągłości i niezawodności odprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych, dla której zawarto umowę, zgodnie z wydanymi „Warunkami przyłączenia do sieci”, w ilości minimum ... m<sup>3</sup>/..., w granicach technicznych możliwości świadczenia usług wyznaczonych, m.in. strukturą i średnicą, przyłącza kanalizacyjnego oraz instalacji wewnętrznej odbiorcy usług;”;
- 4) w § 5 zastępuje się wyrazy „i/lub”, zastępuje się wyrazem: „lub”.
- 5) w § 8 ust. 2 wyrazy „(Dz.U. z 2018 r. poz. 1025, poz. 1104, poz. 1625 i poz. 2073)” oraz „(Dz.U. z 2017 r. poz. 683 i poz. 2361 oraz Dz. U. z 2018 r. poz. 650)” zastępuje się odpowiednio wyrazami „(Dz. U. z 2020 r. poz. 1740) oraz „(Dz.U. z 2020 r. poz. 287).”;
- 6) § 15. i 16. otrzymuje brzmienie:  
„§ 15. 1. Wydawanie „Warunków przyłączenia do sieci” odbywa się w trybie i na zasadach przewidzianych w przepisie art. 19a ustawy.  
2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne udostępnia wszystkim zainteresowanym w swojej siedzibie oraz na swojej stronie internetowej wzór wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane rozpatrzyć wniosek podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci także, wówczas kiedy to jest wniosek nieoparty na wzorze, o którym mowa w zdaniu poprzednim.”  
§ 16. 1. „Warunki przyłączenia do sieci”, o których mowa w § 15. Regulaminu, winny co najmniej:
  - 1) zawierać informacje określone przepisem art. 19a ust. 4 ustawy;  
wskazywać miejsce przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej;
  - 2) wskazywać parametry techniczne przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego;

- 3) wskazywać miejsce zainstalowania wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego, a także studzienek wodociągowych lub kanalizacyjnych, ewentualnie wodomierza mierzącego ilość wody bezpowrotnie zużytej;
  - 4) wskazywać sposób odbioru przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego;
  - 5) zawierać wykaz dokumentów, które odbiorca usług zobowiązany jest przedłożyć przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu zgodnie z § 21. ust. 3 Regulaminu.
2. „Warunki przyłączenia do sieci”, o których mowa w § 15. Regulaminu, powinny ponadto zawierać, co najmniej:
- 1) postanowienie, że są aktualne wyłącznie w stanie faktycznym i prawnym, dla którego zostały wydane;
  - 2) postanowienie, że nie stanowią podstawy prawnej do korzystania z nieruchomości osoby trzeciej, przez którą ma przebiegać przyłącze wodociągowe lub przyłącze kanalizacyjne;
  - 3) w przypadku, jeżeli jest to uzasadnione warunkami prawidłowej eksploatacji przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego, obowiązek wybudowania urządzenia podnoszącego ciśnienie wody lub przepompowni ścieków.”;
- 7) § 18. otrzymuje brzmienie:
- „§ 18. 1. Dostępność do usług wodociągowo-kanalizacyjnych uzależniona jest od:
- 1) istnienia urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego,
  - 2) możliwości technicznych urządzeń przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego wynikających z technologii dostarczania wody i odprowadzania ścieków, przez co rozumie się faktyczne możliwości pozyskania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wody nadającej się do spożycia przez ludzi (wydajność źródeł wody) lub jej dostawy, jak również możliwości odbioru i oczyszczenia ścieków (wydajność oczyszczalni),
  - 3) posiadania tytułu prawnego do takich urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.
2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wydaje „Warunki przyłączenia do sieci”, w przypadku spełnienia łącznie wszystkich przesłanek określonych w ust. 1.
3. W celu zapewnienia jak najszerzej dostępności usług, o których mowa w ust. 1 przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zapewnia:
- 1) budowę urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w zakresie wynikającym z wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego;
  - 2) zakup, zainstalowanie i utrzymanie wodomierza głównego.”
- 8) § 19. otrzymuje brzmienie:
- „1. W ramach prac związanych z odbiorem przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z wydanymi przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne „Warunkami przyłączenia do sieci”.

2. Określone w „Warunkach przyłączenia do sieci” próby i odbiory częściowe oraz końcowe są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron (podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci i przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego).

3. Odbiór jest wykonywany przed zasypaniem (zakryciem) przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego. Wszelkie odcinki przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego ulegające częściowemu zakryciu (tzw. prace zanikające) należy zgłaszać do odbioru przed zasypaniem.”

9) § 20. zastępuje się wyrazy „osobę ubiegającą się o przyłączenie nieruchomości do sieci”, zastępuje się wyrazami: „podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci” oraz zastępuje się wyrazy „i/lub”, zastępuje się wyrazem: „lub”;

10) § 21. otrzymuje brzmienie:

„1. Zgłoszenie odbioru technicznego przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego powinno zawierać:

1) dane identyfikujące podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci i oznaczenie daty i symbolu/numeru „Warunków na przyłączenie do sieci”;

2) termin odbioru proponowany przez podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci.

2. Protokół odbioru technicznego częściowego i końcowego przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego powinien zawierać co najmniej:

1) dane techniczne charakteryzujące przedmiot odbioru (średnica, materiał, długość, elementy uzbrojenia);

2) uwagi dotyczące różnic pomiędzy wydanymi „Warunkami na przyłączenie do sieci”, a sposobem realizacji przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego;

3) skład komisji dokonującej odbioru i podpisy jej członków.

3. Załącznikami do protokołu odbioru końcowego są dokumenty wskazane w „Warunkach przyłączenia do sieci”.

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (dalej: „u.z.z.w.”), rada gminy, na podstawie projektów regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków opracowanych przez przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne, przygotowuje projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz przekazuje go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu, zawiadamiając o tym przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne. Przepis ten znajduje odpowiednie zastosowanie do zmiany regulaminu.

Na podstawie ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 471) (dalej: „ustawa nowelizująca u.z.z.w.”) doszło, m.in., do określenia zasad związanych z wydawaniem przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne warunków przyłączenia do sieci. Zgodnie z art. 35 ust. 2 ustawy nowelizującej u.z.z.w. został nałożony na rady gminy w terminie do dnia wejścia w życie wskazanej ustawy (tj., od dnia 19 września 2020 r.) obowiązek dostosowania treści regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązujących na obszarze ich właściwości do przepisów zmienianej ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Przygotowany projekt zmiany regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków ma na celu wykonanie nałożonego na radę gminy obowiązku.

Zgodnie z art. 27a u.z.z.w., organem regulacyjnym jest dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Do przekazania projektu zmiany regulaminu oraz poinformowania o tymże przekazaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne działające na terenie Gminy Bielawa, upoważniono Burmistrza Bielawy, jako organ wykonujący z mocy art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym uchwały rady.

Z uwagi na powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

KIEROWNICZKA  
Katedry Infrastruktury Technicznej  
Marcin Zięba