

OR.0051.10.2021

Bielawa, dnia 15 listopada 2021 r.

Biuro Rady Miejskiej
w/m

INFORMACJA BURMISTRZA O PODJĘTYCH DECYZJACH I ZARZĄDZENIACH
od 18 października 2021 r.

Zarządzenie Nr 257 z dnia 20.10.2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na działkach gruntu nr 29/14 i 32 o. Osiedle, stanowiących własność Gminy Bielawa, położonych przy ul. Parkowej w Bielawie.

Zarządzenie Nr 258 z dnia 20.10.2021 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiących własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następujących nieruchomości:

- działka nr 51/9 o. Osiedle, pow. 1630 m² w rejonie ul. Łąkowej, cena gruntu wynosi 240 000 zł;
- działka nr 51/10 o. Osiedle, pow. 1067 m² w rejonie ul. Łąkowej, cena gruntu wynosi 165 000 zł;

Zarządzenie Nr 259 z dnia 20.10.2021 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielawa, przeznaczonej do oddania w najem.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal niemieszkalny o pow. 51,11 m² przy ul. L. Waryńskiego 9, wywoławcza stawka czynszu miesięcznego za najem wynosi 380 zł.

Zarządzenie Nr 260 z dnia 20.10.2021 r. w sprawie wysokości podstawowej kwoty dotacji dla przedszkola niepublicznego, przedszkola publicznego prowadzonego przez podmiot inny niż Gmina Bielawa oraz niepublicznej innej formy wychowania przedszkolnego, prowadzonych na terenie Gminy Bielawa, na rok 2021.

Na podstawie wydatków bieżących przedszkoli publicznych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Bielawa, ustalono w przeliczeniu na jednego ucznia w roku 2021 dotację w wysokości 857,21 zł, dla przedszkoli niepublicznych w wysokości 642,91 zł tj. 75% podstawowej kwoty, a dla niepublicznej innej formy wychowania przedszkolnego w wysokości 342,88 zł tj. 40% podstawowej kwoty dotacji.

Zarządzenie Nr 261 z dnia 27.10.2021 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia, stanowiących własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następujących nieruchomości:

- działka nr 59/2 o. Północ, pow. 1,6632 ha przy ul. Grunwaldzkiej – na cele rolne,
- działka nr 176/4 o. Południe, pow. 154 m² przy ul. Wodnej – na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,
- część działka nr 22/3 o. Nowa Bielawa, pow. 159 m² przy ul. Ostroszowickiej – na cele rekreacyjne,
- działka nr 354/3 o. Południe, pow. 185 m² przy ul. Brzeźnej – na zaplecze magazynowe Ochotniczej Straży Pożarnej.

Zarządzenie Nr 262 z dnia 29.10.2021 r. w sprawie zmian budżetu gminy na 2021 r.

Zarządzenie Nr 263 z dnia 03.11.2021 r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej do wykonania czynności związanych z przeprowadzeniem I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Do wykonania czynności powołano Komisję w składzie: Sylwia Orlińska, Agnieszka Mitura, Stanisław Kielb.

Zarządzenie Nr 264 z dnia 03.11.2021 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o I przetargu ustnym nieograniczonym dotyczącym sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal mieszkalny, pow. 71,34 m² w budynku przy ul. Bankowej 13, cena wywoławcza wynosi 195 000 zł.

Zarządzenie Nr 265 z dnia 03.11.2021 r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej do wykonania czynności związanych z przeprowadzeniem II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Do wykonania czynności powołano Komisję w składzie: Stanisław Kielb, Sylwia Orlińska, Agnieszka Mitura.

Zarządzenie Nr 266 z dnia 03.11.2021 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o I przetargu ustnym nieograniczonym na oddanie w najem lokalu niemieszkalnego (użytkowego) stanowiącego własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal niemieszkalny w budynku przy ul. Kom. S. Frankowskiego 7, wywoławcza stawka czynszu miesięcznego za najem wynosi 850 zł.

Zarządzenie Nr 267 z dnia 03.11.2021 r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej do wykonania czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu ustnego nieograniczonego na oddanie w najem lokalu niemieszkalnego (użytkowego), stanowiącego własność Gminy Bielawa.

Do wykonania czynności powołano Komisję w składzie: Sylwia Orlińska, Agnieszka Mitura, Izabela Zarzycka.

Zarządzenie Nr 268 z dnia 03.11.2021 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o I przetargu ustnym nieograniczonym dotyczącym sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal mieszkalny, pow. 11,40 m² w budynku przy ul. Cmentarnej 3, cena wywoławcza wynosi 17 000 zł.

Zarządzenie Nr 269 z dnia 03.11.2021 r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej do wykonania czynności związanych z przeprowadzeniem I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Do wykonania czynności powołano Komisję w składzie: Sylwia Orlińska, Agnieszka Mitura, Stanisław Kielb.

Zarządzenie Nr 270 z dnia 03.11.2021 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o I przetargu ustnym nieograniczonym dotyczącym sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal mieszkalny, pow. 15,42 m² w budynku przy ul. Cmentarnej 3, cena wywoławcza wynosi 20 000 zł.

Zarządzenie Nr 271 z dnia 03.11.2021 r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej do wykonania czynności związanych z przeprowadzeniem I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Do wykonania czynności powołano Komisję w składzie: Sylwia Orlińska, Agnieszka Mitura, Stanisław Kielb.

Zarządzenie Nr 272 z dnia 03.11.2021 r. w sprawie przygotowania i zapewniania działania gminnego systemu wczesnego ostrzegania o zagrożeniach oraz gminnego systemu wykrywania i alarmowania na terenie Gminy Bielawa.

Zarządzenie Nr 273 z dnia 03.11.2021 r. w sprawie powołania stałej Komisji ds. szacowania szkód i strat powstałych w wyniku zdarzeń noszących znamiona klęski żywiołowej na terenie Gminy Bielawa oraz określenia sposobu i trybu jej pracy.

Do wykonania czynności jw. powołano stałą Komisję w składzie: kierownik referatu Infrastruktury Technicznej, kierownik referatu Ochrony Środowiska, kierownik referatu Inwestycji i Zamówień, kierownik referatu Gospodarki Mieniem, inspektor ds. Obrony Cywilnej i Zarządzania Kryzysowego, wskazani przez przewodniczącego Komisji w porozumieniu z Burmistrzem Miasta.

Zarządzenie Nr 274 z dnia 03.11.2021 r. w sprawie powołania Gminnego Zespołu Zarządzania Kryzysowego.

Powołano Zespół w składzie: I Zastępca Burmistrza Miasta, pracownik ds. Obrony Cywilnej i Zarządzania Kryzysowego, Sekretarz Gminy, kierownik referatu Infrastruktury Technicznej, kierownik referatu Ochrony Środowiska, kierownik referatu Gospodarki Mieniem, kierownik referatu Spraw Obywatelskich, kierownik referatu Informatyki, komendant Straży Miejskiej Bielawy, komendant Policji w Bielawie, komendant Ochotniczej Straży Pożarnej w Bielawie, dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej w Bielawie, prezes Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych Sp. z o.o. w Bielawie, prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Bielawie.

Zarządzenie Nr 275 z dnia 10.11.2021 r. w sprawie przyznania środków finansowych na realizację zadania publicznego w zakresie kultury pn. „Harcerski Rajd Niepodległości”.

Przyznano kwotę 3 000 zł ZHP Chorągwi Dolnośląskiej z siedzibą ul. Nowa 6 50-082 Wrocław na realizację zadania jw. po umieszczeniu ogłoszenia dnia 28 października 2021 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz w BIP-ie na okres 7 dni.

Zarządzenie Nr 276 z dnia 10.11.2021 r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie pn.: „Świadczenie usług pocztowych na terenie kraju i zagranicą dla Urzędu Miejskiego w Bielawie”.

Do wykonania czynności jw. powołano Komisję w składzie: Ewa Wnuk, Piotr Bobrowski, Aleksandra Szewczyk.

Zarządzenie Nr 277 z dnia 10.11.2021 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiących własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal mieszkalny, pow. 75,59 m² w budynku przy ul. Piastowskiej 60, cena lokalu wynosi 195 000 zł.

Zarządzenie Nr 278 z dnia 10.11.2021 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o I przetargu ustnym nieograniczonym dotyczącym sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal mieszkalny, pow. 31,83 m² w budynku przy ul. Wolności 29, cena wywoławcza lokalu wynosi 75 000 zł.

Zarządzenie Nr 279 z dnia 10.11.2021 r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej do wykonania czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Do wykonania czynności jw. powołano Komisję w składzie: Sylwia Orlińska, Agnieszka Mitura, Stanisław Kielb.

Zarządzenie Nr 280 z dnia 10.11.2021 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiących własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następujących nieruchomości:

- działka nr 864/6 o. Południe, pow. 10 740 m² przy ul. Księdza Romana Biskupa, cena gruntu wynosi 1 600 000 zł;

- działka nr 869/1 o. Południe, pow. 6 431 m² przy ul. Księdza Romana Biskupa, cena gruntu wynosi 1 000 000 zł.

Zarządzenie Nr 281 z dnia 10.11.2021 r. w sprawie powołania Komisji do wykonania czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bielawa, położonej w Podstrefie Bielawa WSSE "Invest-Park".

Do wykonania czynności jw. powołano Komisję w składzie: Sylwia Orlińska, Stanisław Kielb, Ilona Karcz.

Zarządzenie Nr 282 z dnia 10.11.2021 r. w sprawie przyjęcia wzoru wniosku o przyznanie stypendium sportowego oraz wzoru wniosku o przyznanie nagrody lub wyróżnienia dla trenera.

Zarządzenie Nr 283 z dnia 10.11.2021 r. w sprawie zmian budżetu gminy na 2021 r.

BURMISTRZ
Hordyj
dr Andrzej Hordyj

Opł. 0051.10.2021

WYDARZENIA 17.10 – 14.11

INFORMACJE BIEŻĄCE:

Wkrótce na terenie miasta rozpocznie się największa inwestycja w historii Gminy. Mowa o nowoczesnym pasażu handlowym, który powstanie u zbiegu al. św. Jana Pawła II i ul. Wojska Polskiego, powstanie nowoczesny pasaż handlowy. Kompleks składał się będzie z 2 obiektów handlowo - usługowych, o łącznej powierzchni użytkowej ok. 11.000 m² oraz z placu manewrowego i parkingu dla ponad 300 pojazdów. Całkowitą wartość inwestycji oszacowano na kwotę aż 55.000.000 zł. Wśród najemców pasażu handlowego znajdują się m.in. ogólnopolscy operatorzy sieciowi z następujących branż: spożywczo-przemysłowej, odzieżowej, obuwniczej, kosmetyczno-drogerijnej, RTV i AGD.

Trwa ostatni etap przebudowy ul. 1-go Maja w Bielawie. Zakończenie zadania zaplanowano na IV kwartał 2021 r.

28 października br., podpisany został akt notarialny, na mocy którego Gmina Bielawa zbyła nieruchomość niezabudowaną, o powierzchni 6.252 m², położoną na obszarze Bielawskiego Parku Przemysłowego. W wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego bielański samorząd uzyskał za sprzedaż gruntu kwotę 530.130 zł. Nabywcą działki inwestycyjnej jest "DOMINO Polska" Sp. z o.o. z Bielawy. Nowy właściciel deklaruje, iż w ciągu najbliższych 2 lat, na zakupionej parceli, wybudowana zostanie hala logistyczno-spedycyjna, w której zatrudnienie znajdzie 10-15 osób.

25 października br., ogłoszone zostały wyniki pierwszej edycji pilotażowego Programu Inwestycji Strategicznych – Rządowy Funduszu Polski Ład. Okazało się, że na liście zadań wybranych do dofinansowania znalazł się projekt pt. "Przebudowa dróg gminnych łączących obiekty użyteczności publicznej z drogą wojewódzką nr 384 w Bielawie". W efekcie, Gmina otrzyma wsparcie w kwocie 5.000.000 zł, która stanowić będzie aż 95 % wartości zadania, oszacowanego na 5.262.900 zł. Dzięki realizacji ww. projektu nowe oblicze zyskają 3 kolejne bielańskie ulice tj. rotm. W. Pileckiego - na całej długości, gen. Grota Roweckiego - na odcinku od ronda im. Powstańców Warszawy do ul. rotm. W. Pileckiego) oraz ul. gen. W. Andersa (jedynie "nakładka") - na odcinku od ronda im. Powstańców Warszawy do ronda im. Besteru.

Od kilku lat mieszkańcy dolnej części Bielawy uskarżają się na uciążliwości związane z unoszącym się w powietrzu odorem. Bielański samorząd, od momentu uzyskania pierwszych informacji na ten temat, podjął szereg działań, aby zniwelować wspomniane zjawisko. 29 października, podczas wizyty studialnej przedstawicieli Gminy w ECO, zaprezentowana została nowa instalacja do zamgławiania tj. usuwania uciążliwych odorów.

11 października ruszył pilotażowy program dopłat do wymiany tzw. "kopciuchów" w budynkach wielorodzinnych dla mieszkańców Dolnego Śląska. Beneficjentami programu mogą zostać indywidualni właściciele/współwłaściciele lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych oraz wspólnotach. Szczegółowe spotkanie odbędzie się 30 listopada w MZBM Bielawa.

Od grudnia 2019 r., kiedy ponownie uruchomiono, nieużytkowaną przez 4 dekady linię kolejową nr 341, prowadzącą z Dzierżoniowa do dworca Bielawa Zachodnia, działkowcy ROD "Wolność" mają znacznie utrudniony dostęp do swoich ogrodów. Głównym tego powodem jest brak bezpiecznego przejścia przez tory na "wysokości" targowiska miejskiego. Po licznych monitach ze strony bielawskiego samorządu, zarządca linii kolejowej tj. Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu, w końcu rozpoczął proces projektowania oczekiwanego przez bielawian przejścia dla pieszych kategorii E.

W Bielawie powstanie kolejny budynek w systemie TBS. Dzięki pozyskanej dotacji, przy ul. Techników (obok "Szkoły Słonecznej"), obok już istniejącego budynku TBS, powstanie kolejny, w którym znajdą się 24 lokale mieszkalne o powierzchniach 44 - 65 m². Wsparcie finansowe w kwocie 497.400 zł pochodzi z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa. Biorąc pod uwagę, że w sierpniu gmina dostała z podobnego programu 1.479.226,24 zł, pozyskane środki w łącznej kwocie 1.976.626,24 zł stanowiąc będą aż 33 % wartości zadania i traktowane będą jako wkład własny Gminy do inwestycji. W efekcie Gmina Bielawa, nie wydając nawet złotówki z własnych środków, wybuduje nowy budynek wielorodzinny o szacowanej obecnie wartości blisko 6.000.000 zł.

Udało się pobić dotychczasowy rekord Gminy Bielawa w ilości zdobytych w ciągu jednego roku środków pomocowych. Słupek pozyskanych w jednym roku dotacji złamał magiczną barierę 30.000.000 zł i wynosi obecnie aż 31.795.814 zł. W efekcie, w ciągu 3 lat bieżącej kadencji samorządu, kasa miejska wzbogaciła się już o 54.327.631 zł. Oznacza to, że udało się pozyskać blisko 2,5 raza więcej środków pomocowych niż w poprzedniej kadencji, kiedy to zdobyto 22.242.865 zł. Co ważne, do końca bieżącego roku pozostało jeszcze blisko 2 miesiące. W ich trakcie rozstrzygane będą kolejne konkursy, do których Gmina złożyła swoje dotacyjne aplikacje.

W czwartek 11 listopada odbyły się oficjalne obchody Święta Niepodległości. Pod pomnikiem Pamięci Narodowej, z ramienia gminy Bielawa obecny był przewodniczący Rady Miejskiej Ryszard Dźwiniel wraz z zastępcą burmistrza Aleksandrem Siódmakiem. Tego dnia, w kinoteatrze odbył się także koncert młodzieży z okazji 103 rocznicy odzyskania przez Polskę niepodległości.

KULTURA, SPORT, REKREACJA:

Miejska Biblioteka Publiczna w Bielawie dostała dofinansowanie na zakup nowości z środków Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa. Dofinansowanie biblioteki w kwocie 35 000,00 zł wzbogaci zbiory placówki oraz pozwoli na atrakcyjność i różnorodność tematyczną kupowanych książek, a tym samym zaspokojenie szybko zmieniających się potrzeb czytelniczych w dobie internetu.

Dobiega końca budowa sezonowego lodowiska w bielawskim Parku Miejskim. Lodowisko ma być wzbogaceniem oferty rekreacyjnej w okresie zimowym. Tafla o powierzchni 300 m² (15 m x 20 m) obudowana zostanie dwustronnymi bandami i pozwoli na jednorazowe korzystanie z obiektu około 50 osób. Uzupełnieniem oferty lodowiska będzie, możliwość skorzystania z usług gastronomicznych położonego opodal EKO Cafe, w szczególności z gorących posiłków i napojów. Szacunkowy koszt zadania to niespełna 150.000 zł. Wstępna analiza ekonomiczna pokazała, że przy 30 % frekwencji prognozowane przychody powinny zrównoważyć poniesione nakłady.

W piątek 19 listopada nastąpi odbiór inwestycji, powstałej w Parku Miejskim - tężni plenerowej. Będzie to obiekt o konstrukcji z drewna iglastego (sosna, świerk) i gałęzek brzoźowych z wbudowanymi urządzeniami do pompowania solanki. Całkowita wartość inwestycji opiewa na 419.638,10 zł. Gminie Bielawa udało się pozyskać na ten cel dofinansowanie z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych w kwocie 331.600 zł, która stanowić będzie blisko 80,0 % kosztów inwestycji.

30 października w Hali Szkoły Podstawowej nr 10 odbył się XI Ogólnopolski Turniej No-Gi i Gi Fight Bielawa. W zmaganiach uczestniczyło ok. 120 zawodników z Polski. Zawodnicy walczyli zarówno w formule NO GI oraz GI z podziałem na umiejętności. Oficjalnego otwarcia Turnieju dokonał Marcin Samul - dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji w Bielawie.

14 listopada, na terenie Campingu "Sudety" w Bielawie, został zorganizowany I Morsowy Bieg Niepodległości. Impreza zgromadziła ponad 100 aktywnych uczestników oraz drugie tyle widzów. Przez około dwa tygodnie, zapowiedź wydarzenia emitowana była na antenie popularnej radiowej ESKI. Ta sama stacja prowadziła relację z imprezy "na żywo", a także powstał felieton, którego premierę zaplanowano w nadchodzącym tygodniu w magazynie reporterów ESKI. Była to więc także znakomita promocja miasta.

OWLS Bielawa Mistrzami Polski. W rozegranym 13 listopada w Szczecinie finale rozgrywek footballu amerykańskiego drużyn 9-cio osobowych, OWLS Bielawa zdeklasowali ubiegłorocznych Mistrzów Polski - ARMADĘ Szczecin, wygrywając na ich własnym boisku aż 42 : 0. Po wcześniejszych sukcesach drużyn juniorów przyszedł czas na dominację w ogólnopolskich rozgrywkach seniorskich PFL9. W całym sezonie drużyna z Bielawy nie przegrała ani jednego meczu.

BURMISTRZ
Hardy
dr Andrzej Hardyj