

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ BIELAWY**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła  
w ramach ograniczania niskiej emisji na terenie Gminy Bielawa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834) w związku z art. 403 ust. 2, ust. 4 pkt 1, ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973, poz. 1718, poz. 2269) oraz art. 15 zzz ust. 1 ustawy z 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. 2021 r., poz. 2095, poz. 2120, poz. 2133, poz. 2269, poz. 2317, poz. 2368, poz. 2262, poz. 2317, poz. 2459), uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się zasady udzielania i rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Bielawa na dofinansowanie przedsięwzięć związanych z ograniczeniem źródeł niskiej emisji, polegającej na zmianie systemu ogrzewania, w brzmieniu określonym w załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr 37/365/17 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 28 czerwca 2017r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych ze środków budżetu Gminy Bielawa pochodzących z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na zadania służące ograniczeniu niskiej emisji, polegającej na zmianie systemu ogrzewania.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Jakub Wujkowski

radca prawny

Projekt

projektodawca: Burmistrz, sporządzający: Referat  
Ochrony Środowiska

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ BIELAWY**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie przyjęcia zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła  
w ramach ograniczania niskiej emisji na terenie Gminy Bielawa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834) w związku z art. 403 ust. 2, ust. 4 pkt 1, ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973, poz. 1718, poz. 2269) oraz art. 15 zzz ust. 1 ustawy z 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. 2021 r., poz. 2095, poz. 2120, poz. 2133, poz. 2269, poz. 2317, poz. 2368, poz. 2262, poz. 2317, poz. 2459), uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Określa się zasady udzielania i rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Bielawa na dofinansowanie przedsięwzięć związanych z ograniczeniem źródeł niskiej emisji, polegającej na zmianie systemu ogrzewania, w brzmieniu określonym w załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Traci moc uchwała nr 37/365/17 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 28 czerwca 2017r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych ze środków budżetu Gminy Bielawa pochodzących z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na zadania służące ograniczeniu niskiej emisji, polegającej na zmianie systemu ogrzewania.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**Zasady udzielania i rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Bielawa na dofinansowanie przedsięwzięć związanych z ograniczeniem źródeł niskiej emisji, polegającej na zmianie systemu ogrzewania**

**Rozdział 1.  
Postanowienia ogólne**

§ 1. 1. Dofinansowaniem mogą być objęte wyłącznie przedsięwzięcia związane z ograniczeniem niskiej emisji, zlokalizowane na terenie Gminy Bielawa, polegające na wymianie wraz z likwidacją lokalnych dotychczasowych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasę na proekologiczne:

- 1) kotły gazowe;
- 2) kotły na lekki olej opałowy;
- 3) piece zasilane prądem elektrycznym oraz elektryczne ogrzewanie podłogowe;
- 4) pompy ciepła

2. Dofinansowaniem objęte są lokale mieszkalne, zlokalizowane w budynkach wielolokalowych (tzn. wydzielone więcej niż dwa lokale)

3. Dofinansowaniem nie są objęte nieruchomości wykorzystywane sezonowo, np.: domy letniskowe oraz budynki w budowie.

4. Inwestycje powinny być przygotowane do realizacji pod względem formalnym, tj.: posiadać wszystkie wymagane prawem pozwolenia i zgłoszenia.

5. W przypadku wymiany źródła ciepła warunkiem niezbędnym do objęcia zadania dofinansowaniem jest likwidacja wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła w nieruchomości objętej zgłoszeniem, zasilanych paliwami stałymi lub biomasą, za wyjątkiem:

- 1) wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym,
- 2) pieców przedstawiających wysokie walory estetyczne,
- 3) pieców objętych ochroną konserwatorską.

W powyższych przypadkach konieczne jest odłączenie pieca od przewodu kominowego.

6. Dotacją objęte są urządzenia, które zostały wykonane fabrycznie i zamontowane po raz pierwszy, spełniające normy i dopuszczone do użytkowania na terenie Polski.

7. Dotacja nie może pokrywać wydatków przeznaczonych na ten sam cel finansowany z innych bezzwrotnych źródeł (zakaz tzw. podwójnego finansowania np. programu "Czyste Powietrze").

§ 2. 1. Ogłoszenia o naborze wniosków zamieszczone będą cyklicznie w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Bielawa.

2. W ogłoszeniu wskazane będą:

- 1) termin składania wniosków;
- 2) miejsce i forma składania wniosków;
- 3) wzory wniosków i formularzy niezbędnych do udzielenia i rozliczenia dotacji;
- 4) wykaz dokumentów niezbędnych do udzielenia i rozliczenia dotacji.

## **Rozdział 2.**

### **Wnioskodawcy oraz wysokość dotacji**

§ 3. 1. O udzielenie dotacji mogą ubiegać się osoby fizyczne, które nie kwalifikują się do programu "Czyste Powietrze" realizowanego przez Ministerstwo Klimatu za pośrednictwem Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, w tym osoby fizyczne, nieprowadzące działalności gospodarczej w lokalu mieszkalnym zgłoszonym do dofinansowania, będące właścicielami/współwłaścicielami lokali mieszkalnych bądź najemcy lokali mieszkalnych.

2. Najemcy lokali mieszkalnych zobowiązani są do uzyskania zgody właściciela nieruchomości.

3. W przypadku współwłasności do złożenia wniosku o dofinansowanie wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli, a dofinansowanie może być udzielone tylko jednemu wnioskodawcy.

§ 4. Dofinansowanie udzielane jest osobno na każdy lokal mieszkalny, tzn. właściciel kilku lokali mieszkalnych w przypadku chęci objęcia ich dotacją, składa wniosek dla każdego lokalu mieszkalnego oddzielnie.

§ 5. Dotacja dla danego Wnioskodawcy na dany lokal mieszkalny przysługuje tylko raz.

§ 6. Dotacja będzie przydzielana w wysokości do 25% wartości kosztów kwalifikowanych zadania inwestycyjnego, przy czym nie więcej niż 2.500,00 zł na lokal mieszkalny.

§ 7. Wnioskodawca składając wniosek w danym roku budżetowym powinien wykonać zadanie do 30 listopada i rozliczyć je do 15 grudnia danego roku budżetowego.

## **Rozdział 3.**

### **Koszty kwalifikowane i niekwalifikowane**

§ 8. 1. Okres kwalifikowalności kosztów rozpoczyna się w roku budżetowym, w którym składany i rozliczany jest wniosek o dotację.

2. Za datę poniesienia kosztu uznaje się datę wystawienia faktury, rachunku.

§ 9. 1. Do kosztów kwalifikowanych można zaliczyć następujące elementy, z zastrzeżeniem ust. 2:

- 1) koszt zakupu i montażu nowego źródła ciepła,
- 2) koszt przyłączy gazowych i energetycznych,
- 3) koszt zakupu i montażu wewnętrznej instalacji: gazowej (za licznikiem), elektrycznej (za licznikiem), c.o. oraz c.w.u. - tylko w przypadku likwidacji starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym (dotyczy likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej zgłoszeniem),
- 4) koszt zakupu zbiornika na ciepłą wodę użytkową,
- 5) koszt zakupu i montażu wkładów kominowych,
- 6) koszt wykonania odwiertów w przypadku gruntowych pomp ciepła.

2. Do rozliczenia dotacji wnioskodawca zobowiązany jest przedłożyć dokument potwierdzający zakup nowego źródła ciepła oraz może dodatkowo dołączyć dokumenty potwierdzające elementy, o których mowa w ust. 1.

3. Dokumenty potwierdzające poniesione koszty mają być wystawione na wnioskodawcę.

4. Wszystkie urządzenia ujęte w kosztach kwalifikowanych muszą być fabrycznie nowe i zamontowane po raz pierwszy.

5. Do kosztów kwalifikowanych nie można zaliczyć m.in. takich elementów jak:

- 1) koszt nadzoru nad realizacją,
- 2) zmiana konstrukcji dachu i pokrycia dachowego,
- 3) koszt robót wykonanych siłami własnymi przez Wnioskodawcę,
- 4) koszt demontażu starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym lub biomasą,
- 5) koszt zakupu przenośnych urządzeń grzewczych (np. grzejników elektrycznych, dmuchaw elektrycznych).

## **Rozdział 4.**

### **Tryb postępowania**

**§ 10.** 1. Dotacji udziela się na wniosek.

2. Wniosek wraz z załącznikami określonymi we wzorze wniosku o udzielenie dotacji należy złożyć w miejscu i terminie wskazanym w ogłoszeniu, o którym mowa w § 2.

**§ 11.** 1. Kompletne i prawidłowo wypełnione wnioski rozpatrywane będą według kolejności zgłoszeń.

2. Wnioski niekompletne lub nieprawidłowo wypełnione, po bezskutecznym wezwaniu do uzupełnienia, zostaną odrzucone.

**§ 12.** Dotujący może odmówić udzielenia dotacji z uwagi na wyczerpanie środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie Gminy Bielawa.

**§ 13.** 1. Po zakwalifikowaniu wniosku, Dotujący zawiadomi Wnioskodawcę o przyznaniu dotacji oraz o terminie podpisania umowy.

2. Niestawienie się Wnioskodawcy w terminie, o których mowa w ust. 1, uznaje się za jego rezygnację z dotacji, o ile przed upływem wyznaczonego terminu, Wnioskodawca nie wystąpił o jego zmianę.

3. Dotacja udzielana jest na podstawie umowy zawieranej w formie pisemnej.

4. Wnioskodawca podpisując umowę o udzieleniu dotacji zobowiązuje się do realizacji zadania w terminach, zakresie i na zasadach w niej określonych.

**§ 14.** Po wykonaniu zadania, Wnioskodawca przedkłada Dotującemu wniosek o rozliczenie dotacji wraz z załącznikami wskazanymi we wzorze wniosku.

**§ 15.** Zgodność wykonania przedsięwzięcia z przedłożonymi przez Wnioskodawcę dokumentami zostanie potwierdzona w trakcie wizji lokalnej, przeprowadzonej przez przedstawicieli Urzędu Miejskiego z udziałem Wnioskodawcy, protokołem potwierdzającym m.in. likwidację wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła w tej nieruchomości zasilanych paliwem stałym lub biomasą oraz wykonanie nowoczesnego źródła z zachowaniem wymogów stawianych prawem.

**§ 16.** 1. Przekazanie dotacji nastąpi po zaakceptowaniu przedłożonych przez Wnioskodawcę dokumentów oraz pozytywnym wyniku wizji lokalnej.

2. Dotacja zostanie przekazana Wnioskodawcy w sposób określony w umowie o udzielenie dotacji.

**§ 17.** Wnioskodawca zobowiązany jest do zachowania trwałości przedsięwzięcia przez okres co najmniej 5 lat od dnia wypłaty dotacji, przez co rozumie się właściwą eksploatację instalacji zgodnie z zaleceniami producenta.

**§ 18.** Dotujący zastrzega sobie prawo:

- 1) do komisyjnego odbioru wykonanego zadania;
- 2) do przeprowadzenia kontroli przedmiotu dotacji przed realizacją zadania, po zakończeniu realizacji zadania i w okresie do 5 lat od dnia otrzymania dotacji;
- 3) wezwania Wnioskodawcy w celu złożenia wyjaśnień w przypadku podejrzenia o:
  - a) nieprzestrzeganie niniejszych zasad;
  - b) zamontowanie dodatkowego ogrzewania w lokalu mieszkalnym lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym, w postaci urządzeń niespełniających wymogów określonych w niniejszych zasadach.

**§ 19.** Przyznana dotacja podlega zwrotowi w całości lub w części wraz z odsetkami naliczonymi jak dla zaległości podatkowych, w przypadku naruszenia postanowień umowy o udzielenie dotacji na zasadach określonych w ustawie z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych.

## **Rozdział 5.**

### **Postanowienia końcowe**

**§ 20.** W przypadku zbycia lokalu mieszkalnego lub utraty prawa do korzystania z lokalu mieszkalnego w okresie trwałości zadania, wnioskodawca jest zobowiązany do dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z zawartej z Gminą umowy, na rzecz nowego podmiotu uprawnionego do korzystania z lokalu mieszkalnego oraz niezwłocznego powiadomienia Gminy o dokonaniu zbycia.


## Uzasadnienie

Nowelizacja Prawa ochrony środowiska, wprowadzona ustawą z dnia 29 października 2010 r. o zmianie ustawy – Prawo ochrony środowiska, która weszła w życie 21 grudnia 2010 r. wprowadziła regulacje prawne, umożliwiające gminom przyznawanie dotacji celowych z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów inwestycji w zakresie ochrony środowiska i gospodarki wodnej.

Finansowanie lub dofinansowanie inwestycji może polegać na udzielaniu dotacji celowej w rozumieniu przepisów ustawy o finansach publicznych. Gminy dzięki zapisom tej ustawy otrzymały upoważnienie do podejmowania uchwał określających zasady udzielania dotacji celowej, w tym kryteriów wyboru inwestycji do finansowania lub dofinansowania oraz trybu postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposobu jej rozliczania.

Dotychczas obowiązująca uchwała stanowiąca zasady udzielania dotacji została przyjęta w 2017 roku, a dynamika zmiany przepisów i potrzeb środowiskowych w ostatnich latach znacznie przyspiesza. Dlatego też określając nowe zasady przyznawania dotacji celowych na działania związane z ochroną środowiska, należy dostosować do obecnie najbardziej pożądanym działań z zakresu ochrony środowiska, a mianowicie na walkę z niską emisją kominową. Przyjęcie przez Radę Miejską omawianej uchwały będzie dawało możliwość wsparcia finansowego podmiotów, które będą realizowały przedsięwzięcia zgodnie z wymogami ochrony środowiska.

Biorąc pod uwagę przytoczone powyżej argumenty – podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni zasadne.

KIEROWNIK REFERATU  
Ochrony Środowiska  
  
Wioletta Wróbel