

**Biuro Rady Miejskiej  
w/m**

**INFORMACJA BURMISTRZA O PODJĘTYCH DECYZJACH I ZARZĄDZENIACH  
od 21 marca 2022 r.**

**Zarządzenie Nr 63 z dnia 23.03.2022 r.** w sprawie ustalenia zasad wynagradzania dyrektorów instytucji kultury, dla których organizatorem jest Gmina Bielawa.

**Zarządzenie Nr 64 z dnia 23.03.2022 r.** w sprawie przyznania środków finansowych na realizację zadania publicznego w zakresie kultury pn. „Przygotowanie i opracowanie materiału do Cyfrowego Archiwum Bielawy”.

Przyznano kwotę 10 000 zł fundacji Forum Dialogu Między Kulturami z siedzibą os. Błękitne 24b/5 58-200 Dzierżoniów na realizację zadania publicznego jw. po umieszczeniu ogłoszenia dnia 11 marca 2022 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz w BIP-ie na okres 7 dni.

**Zarządzenie Nr 65 z dnia 23.03.2022 r.** w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiących własność Gminy Bielawa.

Dotyczy lokali mieszkalnych przy ul. Piastowskiej 45a, ul. Słomianej 2, ul. Kasztanowej 14, ul. 3 Maja 25, ul. Dzierżoniowskiej 26, ul. Brzeźnej 34, ul. Słonecznej 9, ul. Słonecznej 3, ul. Akacjowej 1 - bezprzetargowa sprzedaż na własność lokali na rzecz najemcy.

**Zarządzenie Nr 66 z dnia 23.03.2022 r.** w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- działka nr 727/21 o. Północ, pow. 0,0025 ha przy ul. 3 Maja, cena wynosi 5 000 zł.

**Zarządzenie Nr 67 z dnia 30.03.2022 r.** w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie pn.: „Bieżąca konserwacja zieleni miejskiej na terenie miasta Bielawa”.

Do wykonania czynności jw. powołano Komisję w składzie: Ewa Wnuk, Marcin Filozof, Wioleta Wróbel.

**Zarządzenie Nr 68 z dnia 30.03.2022 r.** w sprawie ustalenia wysokości cen biletów na wycieczki zorganizowane przez Ośrodek Sportu i Rekreacji w Bielawie.

Wprowadzono następujące ceny biletów:

- na wycieczkę ośmiodniową do Łeby – 1 400 zł;
- na wycieczkę jednodniową do Nowego Mesta – 110 zł;
- na wycieczkę jednodniową do Książa – 60 zł.

**Zarządzenie Nr 69 z dnia 30.03.2022 r.** w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiących własność Gminy Bielawa.

Dotyczy lokali mieszkalnych przy ul. Wolności 49, ul. Boh. Getta 17, ul. Piastowskiej 43, ul. Parkowej 5, ul. Wolności 69b, ul. Górskiej 3, ul. Wolności 132, ul. Ludowej 4, ul. L. Waryńskiego 23,

pl. Wolności 7, ul. Wysokiej 56, ul. 3 Maja 11, ul. Polnej 1 - bezprzetargowa sprzedaż na własność lokali na rzecz najemcy.

**Zarządzenie Nr 70 z dnia 30.03.2022 r.** w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- część działki nr 578/8 o. Osiedle, pow. 20 m<sup>2</sup> położona u zbiegu ul. 1 Maja i gen. W. Andersa – stawka czynszu wynosi 750 zł brutto.

**Zarządzenie Nr 71 z dnia 30.03.2022 r.** w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o I przetargu ustnym nieograniczonym na oddanie w najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal niemieszkalny w budynku przy ul. Wolności 79 o pow. 25,11 m<sup>2</sup>, wywoławcza stawka czynszu miesięcznego za najem lokalu wynosi 180 zł netto.

**Zarządzenie Nr 72 z dnia 30.03.2022 r.** w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiących własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następujących nieruchomości:

- działki nr 920 i 1197 o. Fabryczna, łączna pow. 6,7767 ha w rejonie ul. Majowej i Wysokiej – na cele rolne;

- część działki nr 587/8 o. Osiedle, pow. 20 m<sup>2</sup> przy ul. 1 Maja – na cele handlowe.

**Zarządzenie Nr 73 z dnia 30.03.2022 r.** w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o I przetargu ustnym nieograniczonym na oddanie w najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- garaż o pow. 14,16 m<sup>2</sup> w rejonie ul. B. Chrobrego 5a, wywoławcza stawka czynszu miesięcznego za najem lokalu wynosi 120 zł netto.

**Zarządzenie Nr 74 z dnia 30.03.2022 r.** w sprawie ustalenia wysokości cen jednostkowych do rozliczenia nakładów poniesionych przez biorących w użyczenie lokale do remontu, należące do mieszkaniowego zasobu Gminy Bielawa.

**Zarządzenie Nr 75 z dnia 30.03.2022 r.** w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiących własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następujących nieruchomości:

- działka nr 1053/1 o. Osiedle, pow. 710 m<sup>2</sup> przy ul. Klonowej, cena gruntu wynosi 110 000 zł;

- działka nr 1053/2 o. Osiedle, pow. 953 m<sup>2</sup> przy ul. Klonowej, cena gruntu wynosi 150 000 zł;

- działka nr 1053/5 o. Osiedle, pow. 1027 m<sup>2</sup> przy ul. Wiśniowej, cena gruntu wynosi 153 000 zł;

- działka nr 1053/6 o. Osiedle, pow. 680 m<sup>2</sup> przy ul. Wiśniowej, cena gruntu wynosi 99 000 zł;

**Zarządzenie Nr 76 z dnia 31.03.2022 r.** w sprawie zmian budżetu gminy na 2022 rok.

**Zarządzenie Nr 77 z dnia 31.03.2022 r.** w sprawie przedstawienia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Bielawa za 2021 rok, sprawozdania z wykonania planu finansowego Miejskiego Ośrodka Kultury i Sztuki za 2021 rok, sprawozdania z wykonania planu finansowego Miejskiej Biblioteki Publicznej za 2021 rok oraz informacji o stanie mienia Gminy Bielawa.

**Zarządzenie Nr 78 z dnia 06.04.2022 r.** w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o ustnym nieograniczonym przetargu dotyczącym sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- działka nr 864/6 o. Południe, pow. 10 740 m<sup>2</sup> przy ul. Ks. Romana Biskupa, cena wywoławcza wynosi 1 600 000 zł;
- działka nr 869/1 o. Południe, pow. 6431 m<sup>2</sup> przy ul. Jaśminowej, cena wywoławcza wynosi 1 000 000 zł.

**Zarządzenie Nr 79 z dnia 06.04.2022 r.** w sprawie niekorzystania z prawa pierwokupu prawa własności.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- działka nr 1320/6 o. Południe, pow. 10 335 m<sup>2</sup> przy ul. Ks. Romana Biskupa.

**Zarządzenie Nr 80 z dnia 06.04.2022 r.** w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie pn.: Poprawa efektywności energetycznej budynków oświatowych na terenie gmin: Bielawa, Pieszyce oraz Piława Górna – Termomodernizacja Przedszkola Publicznego nr 3.

Do wykonania czynności jw. powołano Komisję w składzie: Ewa Wnuk, Marcin Filozof, Dariusz Owczarek.

**Zarządzenie Nr 81 z dnia 06.04.2022 r.** w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie pn.: Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Bielawa w ramach zadania pn. „Energoszczędne oświetlenie uliczne na terenie Powiatu Dzierżoniowskiego”.

Do wykonania czynności jw. powołano Komisję w składzie: Ewa Wnuk, Sebastian Mika, Marcin Zięba.

**Zarządzenie Nr 82 z dnia 13.04.2022 r.** w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o I przetargu ustnym nieograniczonym na oddanie w najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- garaż o pow. 13,93 m<sup>2</sup> w rejonie ul. Willowej 1, wywoławcza stawka czynszu miesięcznego za najem wynosi 120 zł netto.

**Zarządzenie Nr 83 z dnia 13.04.2022 r.** w sprawie zatwierdzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o ustnym przetargu ograniczonym na sprzedaż prawa własności zabudowanej nieruchomości oznaczonej nr 108/13 o. Fabryczna, położonej na terenie miasta Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- działka nr 108/13 o. Fabryczna, pow. 0,0029 ha przy ul. Piastowskiej 31, 31A, 34, cena wywoławcza wynosi 10 300 zł.

**Zarządzenie Nr 84 z dnia 13.04.2022 r.** w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- działka nr 1570 o. Osiedle, pow. 14 021 m<sup>2</sup> w rejonie ul. Łąkowej, cena gruntu wynosi 1 812 000 zł.

**Zarządzenie Nr 85 z dnia 13.04.2022 r.** w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o ustnym nieograniczonym przetargu dotyczącym sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- działka nr 1026/5 o. Osiedle, pow. 773 m<sup>2</sup> przy ul. Wiśniowej, cena wywoławcza wynosi 115 000 zł.

**Zarządzenie Nr 86 z dnia 13.04.2022 r.** w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o ustnym nieograniczonym przetargu dotyczącym sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- działka nr 1026/4 o. Osiedle, pow. 895 m<sup>2</sup> u zbiegu dróg gminnych ul. Wiśniowej i ul. Klonowej, cena wywoławcza wynosi 135 000 zł.

**Zarządzenie Nr 87 z dnia 13.04.2022 r.** w sprawie określenia terminu, miejsca i formy przyjmowania wniosków, wzorów wniosków i formularzy do udzielania i rozliczenia dotacji oraz wykazu dokumentów niezbędnych do udzielania i rozliczenia dotacji z budżetu Gminy Bielawa na zadania służące ograniczeniu niskiej emisji, polegającej na zmianie systemu ogrzewania – Edycja VI.

BURMISTRZ  
*Horody*  
dr Andrzej Horodyj

*Kacelnik 19.04.2022*

02.0051.4.2022

Wydarzenia 21.03-19.04

#### INFORMACJE BIEŻĄCE:

16.III.2020 r. podpisany został akt notarialny, na mocy którego Gmina Bielawa zbyła nieruchomość niezabudowaną o powierzchni 4.750 m<sup>2</sup>, położoną przy ul. Strefowej, na obszarze Bielawskiej Podstrefy Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej "INVEST-PARK". W wyniku przeprowadzonego przetargu nieograniczonego, do którego akces zgłosiło 2 oferentów, bielawski samorząd uzyskał za sprzedaż gruntu kwotę 343.170 zł. Nabywcą działki inwestycyjnej została Lakiernia Proszkowa "Trafi-Line" z Bielawy.

Gmina Bielawa sprzedała działkę inwestycyjną na Maślanej Górze za blisko 1.400.000 zł. 22.III.2022 r. w Urzędzie Miejskim w Bielawie odbył się przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej o pow. 7.302 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy, która położona jest na zboczu Maślanej Góry. W wyniku licytacji osiągnięto cenę sprzedaży w kwocie 1.366.530 zł. Oznacza to, że za 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntu inwestor zaoferował aż 187,15 zł.

30.III.2022 r., w Urzędzie Miejskim w Bielawie, podpisana została umowa z Bankiem Ochrony Środowiska S.A. z Warszawy, na mocy której Gmina Bielawa uzyskała preferencyjny kredyt wraz z premią (dotacją) na przedsięwzięcie remontowe polegające na termomodernizacji komunalnego budynku wielorodzinnego, położonego w Bielawie przy ul. Pocztovej 8 - 8 A. W ramach zadania wykonane zostaną:

- docieplenie ścian styropianem o grubości 15 cm
- nowa elewacja
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w częściach wspólnych budynku
- instalacja ciepłej wody użytkowej oraz centralnego ogrzewania w lokalach mieszkalnych
- wymiana opraw oświetleniowych w częściach wspólnych budynku
- odwodnienie budynku

Całkowita wartość zadania opiewa na kwotę 857.702,82 zł. Z kolei premia remontowa, która zostanie wypłacona przez Bank Gospodarstwa Krajowego z Warszawy, wyniesie 398.883,59 zł. Oznacza to, że dotacja stanowić będzie 46,5 % inwestycji.

Od 22 kwietnia, jednostką organizacyjną Gminy Bielawa odpowiedzialną za rozpatrywanie i wypłatę świadczenia dla osób, które zapewniły zakwaterowanie i wyżywienie obywatelom Ukrainy został Ośrodek Pomocy Społecznej w Bielawie. Wnioski, które do dnia 31 marca 2022 r. złożono w Urzędzie Miejskim w Bielawie zostały przekazane do OPS w Bielawie.

Od grudnia 2019 r., kiedy ponownie uruchomiono, nieużytkowaną przez 4 dekady, linię kolejową nr 341, prowadzącą z Dzierżoniowa do dworca Bielawa Zachodnia, działkowcy ROD "Wolność" mają znacznie utrudniony dostęp do swoich ogrodów. Głównym tego powodem jest brak bezpiecznego przejścia przez tory na "wysokości" targowiska miejskiego.

Po licznych monitach ze strony bielawskiego samorządu, zarządca linii kolejowej tj. Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu, w ostatniej dekadzie marca br. rozpoczął w końcu budowę długo oczekiwanego przez bielawian przejścia dla pieszych kategorii E. Zgodnie z deklaracją DSDiK realizacja zadania powinna zakończyć się do 15.IV.2022 r.

29.III.2022 r., w Urzędzie Miejskim w Bielawie, odbył się przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej o pow. 1.110 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność Gminy. Działka położona jest przy ul. Willowej, w obrębie posiadłości o przedwojennej nazwie "Folwark Dieriga". W wyniku licytacji osiągnięto cenę sprzedaży w kwocie 66.000 zł.

## KULTURA I SPORT:

W niedzielę 10 kwietnia w bielawskim Parku Miejskim odbył się Bielawski Jarmark Wielkanocny. Była to pierwsza tego rodzaju impreza, połączona z II Targami Rarytasów Regionalnych. Na jarmarku pojawiły się stoiska prowadzone przez bielawskich i regionalnych producentów żywności, artykułów związanych ze świętami wielkanocnymi oraz przez rękodzielników i artystów.

W weekend od 9 do 11 kwietnia, „Camping Sudety” w Bielawie stał się centrum kamperowym, a wszystko za sprawą I Zlotu Kamperów zorganizowanego przez Centrum Kempingowe Dandis z Dzierżoniowa. Od początku bieżącej kadencji samorządu, podejmowane są intensywne działania, aby na bazie Ośrodka Wypoczynkowego "Sudety", położonego na Jeziorze Bielawskim, utworzyć pełnoprawny camping. W tym celu konsekwentnie realizowane są poszczególne przedsięwzięcia, które jak widać – przynoszą efekty. Przyjazne warunki oraz infrastrukturę turystyczną zaczynają doceniać także prywatni przedsiębiorcy. Wszystkie podejmowane działania mają zmierzać do wzbogacenia oferty turystycznej Gminy, przy jednoczesnej próbie jej komercjalizacji. Z prezentowanej podczas zlotu kamperów oferty z pewnością skorzysta w nadchodzącym sezonie letnim część turystów.

Ponad 93 000 złotych otrzymali w tym roku z budżetu gminy bielawscy sportowcy. Stypendia przyznane zostały trzydziestu czterem mieszkańcom naszego miasta, którzy w 2021 roku uzyskali wysokie wyniki sportowe w różnych dyscyplinach. Poniżej lista wyróżnionych zawodników. Gratyfikacje finansowe obejmują okres 10 miesięcy, czyli od marca do grudnia br. Kwota miesięcznego stypendium dla danego sportowca, to w zależności od rangi osiągnięć, od 150 zł aż do 600 zł. Łączna kwota stypendiów na ten rok to 93 800 zł.

W rocznym harmonogramie działań Uniwersytetu III Wieku, cyklicznie organizowane są między innymi wykłady okolicznościowe. Podczas takich spotkań, członkowie stowarzyszenia dyskutują z zaproszonymi prelegentami na rozmaite tematy. W poniedziałek 11 kwietnia gościem na spotkaniu członków Uniwersytetu III wieku był burmistrz Andrzej Hordyj, który przedstawił multimedialną prezentację o Bielawie. Tym razem, prelegent przypomniał procesy rewitalizacji miasta.

24 marca na bielawskiej scenie Teatru Robotniczego odbył się znakomity koncert fortepianowy w wykonaniu Jakuba Kuszlika. Pianista zaprezentował utwory Fryderyka Chopina i Ignacego Paderewskiego. Licznie przybyła publiczność nie szczędziła zachwytów i nad tak znakomitym wykonaniem.

Historia polskiej piosenki w znakomitym wykonaniu. Tak można by było w skrócie nazwać koncert, jaki odbył się 1 kwietnia w bielawskim Teatrze Robotniczym. Olga Bończyk w towarzystwie znakomych muzyków zaprezentowała nietuzinkowe aranże znanych i mniej znanych polskich piosenek, które scharakteryzowały poszczególne lata.

BURMISTRZ  
*Andrzej Hordyj*  
dr Andrzej Hordyj

19.04.2022r. Adamek