

Projekt

Projektodawca: Burmistrz Miasta Bielawa
Sporządził: Referat Gospodarki Mieniem

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ BIELAWY**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej za cenę niższą od wartości rynkowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 poz. 559) oraz art. 14 ust. 1 i 5 w związku z art. 11 ustawy z dnia o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż Gminie Gnojnik 1/2 udziału w zabudowanej budynkiem mieszkalnym i gospodarczym działce gruntu nr 524 Obręb Gosprzydowa, o pow 2000 m², położonej w Gosprzydowej Gmina Gnojnik, dla której Sąd Rejonowy w Brzesku prowadzi księgę wieczystą nr TR1B/00085734/2, stanowiącego własność Gminy Bielawa.

§ 2. Udział w nieruchomości opisanej w § 1 może zostać sprzedany za cenę niższą od jej wartości rynkowej, lecz nie niższą niż połowa jego wartości rynkowej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Alicja Rak
WR-2604

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miejskiej Bielawy w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej za cenę niższą od wartości rynkowej.

Gmina Gnojnik położona w Województwie Małopolskim, powiat Brzeski planuje rozbudowę Publicznej Szkoły Podstawowej im. Jana Brzechwy, znajdującej się w miejscowości Gosprzydowa. Realizacja projektu jest możliwa po pozyskaniu przyległej nieruchomości tj. działki nr 524 Obręb Gosprzydowa, której Gmina Bielawa jest w 1/2 współwłaścicielem. Mając na uwadze sytuację i potrzeby Gminy Gnojnik realizującej cel publiczny zasadnym jest sprzedanie posiadanego przez Gminę Bielawa udziału za cenę niższą niż jej cena rynkowa.

Kierownik Referatu
Gospodarki Mieniem
Orlińska
Sylvia Orlińska