

OR.0051.10.2023

Bielawa, dnia 20 listopada 2023 r.

**Biuro Rady Miejskiej  
w/m**

**INFORMACJA BURMISTRZA O PODJĘTYCH DECYZJACH  
I ZARZĄDZENIACH od 18 października 2023 r.**

**Zarządzenie Nr 316 z dnia 18.10.2023 r.** w sprawie niekorzystania z prawa pierwokupu prawa własności nieruchomości.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal mieszkalny, pow. 37,30 m<sup>2</sup> przy ul. Lipowej 1.

**Zarządzenie Nr 317 z dnia 18.10.2023 r.** w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiących własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następujących nieruchomości:

- działka nr 1538/3 o. Osiedle, pow. 150 m<sup>2</sup> w rejonie ul. Juliana Tuwima - na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej (ogródek);

- działka nr 756/29 o. Osiedle, pow. 236 m<sup>2</sup> w rejonie ul. Rotm. W. Pileckiego - na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej ;

- działka nr 774/2 o. Południe, pow. 152 m<sup>2</sup> w rejonie ul. Szpakowej - na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości mieszkaniowej;

- część działki nr 257 o. Północ, pow. 282 m<sup>2</sup> w rejonie ul. Osiedlowej - na ogród warzywno-owocowy;

- część działki nr 477/13 o. Fabryczna, pow. 152 m<sup>2</sup> w rejonie ul. Młodych - na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości mieszkaniowej;

- działka nr 775 o. Południe, pow. 223 m<sup>2</sup> w rejonie ul. Łabędziej - na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości mieszkaniowej.

**Zarządzenie Nr 318 z dnia 18.10.2023 r.** w sprawie niekorzystania z prawa pierwokupu prawa własności nieruchomości.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- działka nr 398/4 o. Południe, pow. 1475 m<sup>2</sup> w rejonie ul. W. Witosa.

**Zarządzenie Nr 319 z dnia 18.10.2023 r.** w sprawie niekorzystania z prawa pierwokupu prawa własności nieruchomości.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- działka nr 278/8 o. Fabryczna, pow. 28 m<sup>2</sup> w rejonie pl. Kościelnego.

**Zarządzenie Nr 320 z dnia 18.10.2023 r.** w sprawie ogłoszenia Konkursu na Najlepszą Organizację Pozarządową Miasta Bielawa.

**Zarządzenie Nr 321 z dnia 18.10.2023 r.** w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie pn.: „Prowadzenie kontroli przejazdu pasażerów w zakresie

posiadanych przez nich dokumentów (biletów) uprawniających do przejazdu i przewozu rzeczy oraz zwierząt w środkach komunikacji zbiorowej organizowanej przez Gminę Bielawa, a także ściągania należności z tytułu nie posiadania takich dokumentów”.

Do wykonania czynności jw. powołano Komisję w składzie: Ewa Wnuk, Piotr Bobrowski, Jarosław Frize.

**Zarządzenie Nr 322 z dnia 18.10.2023 r.** w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: „Letnie i zimowe utrzymanie dróg Gminy Bielawa w roku 2024”.

Do wykonania czynności jw. powołano Komisję w składzie: Ewa Wnuk, Sebastian Mika, Marcin Zięba.

**Zarządzenie Nr 323 z dnia 18.10.2023 r.** zmieniające Zarządzenie nr 19/23 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 18 stycznia 2023 r. w sprawie wysokości podstawowej kwoty dotacji dla przedszkola niepublicznego, przedszkola publicznego prowadzonego przez podmiot inny niż Gmina Bielawa oraz niepublicznej innej formy wychowania przedszkolnego, prowadzonych na terenie Gminy Bielawa, na rok 2023.

Ustalono wydatki bieżące w przedszkolach publicznych w przeliczeniu na jednego ucznia w roku 2023 w wysokości 1083,25 zł, dotację dla przedszkoli niepublicznych w wysokości 812,43 zł tj. 75% podstawowej kwoty dotacji, dotację dla niepublicznej innej formy wychowania przedszkolnego w wysokości 433,30 zł tj. 40% podstawowej kwoty dotacji.

**Zarządzenie Nr 324 z dnia 18.10.2023 r.** w sprawie niekorzystania z prawa pierwokupu prawa własności nieruchomości.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal niemieszkalny, pow. 22,30 m<sup>2</sup> przy ul. Wolności 74a.

**Zarządzenie Nr 325 z dnia 18.10.2023 r.** w sprawie zmiany Zarządzenia nr 26/23 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 20 stycznia 2023 r. w sprawie ogłoszenia naboru wniosków o udzielenie dofinansowania przedsięwzięć w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie”.

**Zarządzenie Nr 326 z dnia 20.10.2023 r.** w sprawie zmian budżetu gminy na 2023 rok.

**Zarządzenie Nr 327 z dnia 25.10.2023 r.** w sprawie zatwierdzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o III ustnym przetargu ograniczonym na sprzedaż prawa własności zabudowanej nieruchomości położonej na terenie miasta Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- działka nr 794/6 o. Północ, pow. 36 m<sup>2</sup> przy ul. S. Żeromskiego 64, 64a, 64d, cena wywoławcza wynosi 14 000 zł.

**Zarządzenie Nr 328 z dnia 25.10.2023 r.** w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o I przetargu ustnym nieograniczonym na oddanie w najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następujących nieruchomości:

- garaż o pow. 13,20 m<sup>2</sup> w rejonie ul. Wolności 135, wywoławcza stawka czynszu miesięcznego za najem wynosi 150 zł netto;

- garaż o pow. 16,50 m<sup>2</sup> w rejonie ul. Wolności 135, wywoławcza stawka czynszu miesięcznego za najem wynosi 185 zł netto.

**Zarządzenie Nr 329 z dnia 25.10.2023 r.** w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o I przetargu ustnym nieograniczonym dotyczącym sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal mieszkalny, pow. 31,74 m<sup>2</sup> przy ul. Ostroszowickiej 17a, cena wywoławcza wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej wynosi 70 000 zł.

**Zarządzenie Nr 330 z dnia 25.10.2023 r.** w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielawa, przeznaczonej do oddania w najem.

Dotyczy następujących nieruchomości:

- lokal użytkowy, pow. 106,04 m<sup>2</sup> w budynku przy ul. Wolności 54c, wywoławcza stawka czynszu miesięcznego za najem wynosi 1000 zł netto.

**Zarządzenie Nr 331 z dnia 25.10.2023 r.** w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiących własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następujących nieruchomości:

- część działki nr 240/6 o. Południe, pow. 5 m<sup>2</sup> przy ul. Dzierżoniowskiej - na cele reklamowe;  
- część działki nr 732 o. Osiedle, pow. 4 m<sup>2</sup> przy ul. Szkolnej - na cele reklamowe;  
- część działki nr 240/6 o. Południe, pow. 4 m<sup>2</sup> przy ul. Dzierżoniowskiej - na cele reklamowe.

**Zarządzenie Nr 332 z dnia 25.10.2023 r.** w sprawie niekorzystania z prawa pierwokupu prawa własności nieruchomości.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal mieszkalny, pow. 24,98 m<sup>2</sup> przy ul. Kom. S. Frankowskiego 7A.

**Zarządzenie Nr 333 z dnia 25.10.2023 r.** w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o ustnym nieograniczonym przetargu dotyczącym sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bielawa, położonej w Podstrefie Bielawa WSSE „Invest-Park”.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- działka nr 61/10 o. Północ, pow. 16532 m<sup>2</sup> przy ul. Strefowej, cena wywoławcza wynosi 1 315 000 zł.

**Zarządzenie Nr 334 z dnia 25.10.2023 r.** w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o ustnym nieograniczonym przetargu dotyczącym sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bielawa, położonej w Podstrefie Bielawa WSSE „Invest-Park”.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- działka nr 61/9 o. Północ, pow. 0,9909 ha przy ul. Strefowej, cena wywoławcza wynosi 850 000 zł.

**Zarządzenie Nr 335 z dnia 25.10.2023 r.** w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiących własność Gminy Bielawa.

Dotyczy lokali mieszkalnych przy ul. H. Sienkiewicza 5, ul. H. Sienkiewicza 6, ul. L. Waryńskiego 37, ul. Kasztanowej 13 – bezprzetargowa sprzedaż na własność lokali mieszkalnych na rzecz najemcy.

**Zarządzenie Nr 336 z dnia 25.10.2023 r.** w sprawie przyznania środków na realizację zadania publicznego w zakresie kultury pn. „Jesienny Rajd Hufca”.

Przyznano kwotę 5 000 zł ZHP Chorągwie Dolnośląskiej z siedzibą ul. Nowa 6 50-082 Wrocław na realizację zadania jw. po umieszczeniu ogłoszenia w dniu 12.10.2023 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz w BIP-ie na okres 7 dni.

**Zarządzenie Nr 337 z dnia 25.10.2023 r.** w sprawie niekorzystania z prawa pierwokupu prawa własności nieruchomości.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal mieszkalny, pow. 36,80 m<sup>2</sup> przy ul. Wolności 25.

**Zarządzenie Nr 338 z dnia 25.10.2023 r.** w sprawie niekorzystania z prawa pierwokupu prawa własności nieruchomości.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal niemieszkalny, pow. 33,20 m<sup>2</sup> przy ul. Piastowskiej 9.

**Zarządzenie Nr 339 z dnia 31.10.2023 r.** w sprawie niekorzystania z prawa pierwokupu prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego gruntu.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- 1/7 udziału w prawie własności działki nr 993/5 o. Południe, pow.0,0889 ha oraz 1/2 udziału w prawie użytkowania wieczystego działki nr 992/2 o. Południe, pow. 0,0380 ha przy ul. Terenowej.

**Zarządzenie Nr 340 z dnia 31.10.2023 r.** w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiących własność Gminy Bielawa.

Dotyczy lokali mieszkalnych przy ul. Słonecznej 14, ul. Sowiej 10, ul. Nowobielawskiej 2, ul. Wolności 52 – bezprzetargowa sprzedaż na własność lokali mieszkalnych na rzecz najemcy.

**Zarządzenie Nr 341 z dnia 31.10.2023 r.** w sprawie niekorzystania z prawa pierwokupu prawa własności nieruchomości.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal mieszkalny, pow. 34,15 m<sup>2</sup> przy pl. Wolności 4.

**Zarządzenie Nr 342 z dnia 31.10.2023 r.** w sprawie niekorzystania z prawa pierwokupu prawa własności nieruchomości.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal mieszkalny, pow. 57,80 m<sup>2</sup> przy ul. Akacyjowej 7.

**Zarządzenie Nr 343 z dnia 31.10.2023 r.** w sprawie przyznania środków finansowych na realizację zadania publicznego w zakresie kultury pn. „Koncert 6.XI „NIE PYTAJ MNIE” – w ramach obchodów 11-listopada”.

Przyznano kwotę 9000 zł Stowarzyszeniu Edukacja Artystyczna FART z siedzibą ul. Tkacka 19/1 58-260 Bielawa na realizację zadania jw. po umieszczeniu ogłoszenia w dniu 23.10.2023 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz w BIP-ie na okres 7 dni.

**Zarządzenie Nr 344 z dnia 31.10.2023 r.** w sprawie zmian budżetu gminy na 2023 r.

**Zarządzenie Nr 345 z dnia 31.10.2023 r.** w sprawie przetargu nieograniczonego na wyłonienie operatora prowadzącego DOLNOŚLĄSKI INKUBATOR PRZEDSIĘBIORCZOŚCI W BIELAWIE i powołania Komisji.

Do wykonania czynności jw. powołano Komisję w składzie: Sylwia Orlińska, Ewa Wnuk, Dariusz Owczarek.

**Zarządzenie Nr 346 z dnia 08.11.2023 r.** w sprawie zmiany Zarządzenia nr 308/23 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 11 października 2023 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiącej własność Gminy Bielawa. Zmiana dotyczy treści punktu 4 załącznika do zarządzenia i została podana do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

**Zarządzenie Nr 347 z dnia 08.11.2023 r.** w sprawie niekorzystania z prawa pierwokupu prawa własności nieruchomości.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal mieszkalny, pow. 40,80 m<sup>2</sup> przy ul. Kom. Stefana Frankowskiego 35.

**Zarządzenie Nr 348 z dnia 08.11.2023 r.** w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o ustnym nieograniczonym przetargu dotyczącym sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- działka nr 1137/2 o. Północ, pow. 2032 m<sup>2</sup> przy ul. Truskawkowej, cena wywoławcza wynosi 350 000 zł.

**Zarządzenie Nr 349 z dnia 15.11.2023 r.** w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiących własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następujących nieruchomości:

- działka nr 535 o. Północ, pow. 103 m<sup>2</sup> w rejonie ul. S. Staszica – na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej;

- działka nr 720 o. Południe, pow. 478 m<sup>2</sup> w rejonie ul. Szpakowej – na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

**Zarządzenie Nr 350 z dnia 15.11.2023 r.** w sprawie niekorzystania z przysługującego pierwokupu nieruchomości stanowiących działkę gruntu nr 1363/4 i 1363/3 obręb Południe w Bielawie.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- działki nr 1363/4 o. Południe, pow. 0,1090 ha oraz nr 1363/3 o. Południe, pow. 0,0525 ha w rejonie ul. Wodnej.

**Zarządzenie Nr 351 z dnia 15.11.2023 r.** w sprawie niekorzystania z przysługującego pierwokupu nieruchomości stanowiących działkę gruntu nr 43/1 i 43/5 obręb Osiedle w Bielawie.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- działki nr 43/1 o. Osiedle, pow. 1417 ha oraz nr 43/5 o. Osiedle, pow. 0,2030 ha w rejonie ul. Łąkowej.

**Zarządzenie Nr 352 z dnia 15.11.2023 r.** w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiących własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następujących nieruchomości:

-działki nr 1494 i 1489 o. Osiedle, łączna pow. 13,0890 ha w rejonie ul. K. K. Baczyńskiego - na cele rolne;

- część działki nr 995/4 o. Północ, pow. 0,0540 ha w rejonie ul. Sportowej – na cele rolne;

- część działki nr 995/4 o. Północ, pow. 0,0660 ha w rejonie ul. Sportowej – na cele rolne;

- część działki nr 995/4 o. Północ, pow. 0,0600 ha w rejonie ul. Sportowej – na cele rolne;

- część działki nr 995/4 o. Północ, pow. 0,0576 ha w rejonie ul. Sportowej – na cele rolne;

- część działki nr 995/4 o. Północ, pow. 0,0540 ha w rejonie ul. Sportowej – na cele rolne;

**Zarządzenie Nr 353 z dnia 15.11.2023 r.** w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o IV przetargu ustnym nieograniczonym dotyczącym sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal mieszkalny, pow. 30,05 m<sup>2</sup> przy ul. Piastowskiej 43, cena wywoławcza wynosi 75 000 zł.

**Zarządzenie Nr 354 z dnia 15.11.2023 r.** w sprawie niekorzystania z prawa pierwokupu prawa własności nieruchomości.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal mieszkalny, pow. 40,90 m<sup>2</sup> przy ul. Wolności 20A.

**Zarządzenie Nr 355 z dnia 17.11.2023 r.** w sprawie powołania komisji konkursowej do opiniowania ofert na realizację zadania publicznego pn. Opieka nad zwierzętami na terenie Gminy Bielawa w 2024 r. Do wykonania czynności jw. powołano komisję w składzie: Aleksander Siódmak, Beata Jagieła-Pastuszka, Wioletta Wróbel, Tomasz Tkacz, Ambroży Ciesielski, Danuta Szostek.

**Zarządzenie Nr 356 z dnia 17.11.2023 r.** w sprawie ogłoszenia konkursu ofert na realizację zadania publicznego w zakresie opieki nad zwierzętami na terenie Gminy Bielawa w 2024 r.

**BURMISTRZ**  
*Horodyj*  
**dr Andrzej Horodyj**