

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ BIELAWY

z dnia 2019 r.

**w sprawie trybu i szczegółowych warunków zwolnienia od podatku rolnego gruntów gospodarstw rolnych,
na których zaprzestano produkcji rolnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 12 ust. 9 w związku z art. 12 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 1256 ze zm.), **Rada Miejska uchwala, co następuje:**

§ 1. Określa się tryb i szczegółowe warunki zwolnienia z podatku rolnego użytków rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego, na których zaprzestano produkcji rolnej zwanym dalej zwolnieniem.

§ 2. Zwolnienie z podatku rolnego użytków rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego, na których zaprzestano produkcji rolnej zwanych dalej gruntami przysługuje po spełnieniu łącznie następujących warunków:

- 1) zaprzestanie uprawy roślin;
- 2) zaprzestanie wykorzystywania gruntów na cele pastwiskowe, w tym wypasu zwierząt;
- 3) zaprzestanie dokonywania zbioru traw i siana na cele paszowe;
- 4) zaprzestanie wykorzystywania gruntów na inne cele gospodarcze;
- 5) zaprzestanie produkcji zwierzęcej;
- 6) zaprzestanie chowu i hodowli ryb na gruntach pod stawami;
- 7) utrzymywanie gruntów, urządzeń oraz obiektów budowlanych znajdujących się na gruntach na których zaprzestano produkcji rolnej w należyłym stanie, w szczególności poprzez:
 - a) utrzymywanie gruntów w stanie niezagrażającym rozprzestrzenianiu się chwastów, pozostawienie w czarnym ugorze lub dokonywanie oprysków chemicznych,
 - b) bieżące konserwowanie urządzeń melioracyjnych na gruntach, tak aby te grunty nie miały negatywnego wpływu na grunty sąsiednie.

§ 3. 1. Zwolnienie stosuje się na pisemny wniosek podatnika.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 powinien zawierać:

- 1) oznaczenie podatnika, adres podatnika, identyfikator podatkowy;
- 2) datę zaprzestania produkcji rolnej;
- 3) okres na jaki zaprzestaje się produkcji rolnej, z tym, że nie może on być dłuższy niż 3 lata w stosunku do tych samych gruntów;
- 4) powierzchnię gruntu, którego dotyczy zwolnienie, z tym, że nie może ona być większa niż 20 % powierzchni użytków rolnych gospodarstwa rolnego, lecz nie więcej niż 10 ha w stosunku do tych samych gruntów oraz miejsce położenia gruntu, numer działki zgodnie z ewidencją gruntów i budynków, rodzaj użytku rolnego, jego klasę;
- 5) powierzchnię użytków rolnych gospodarstwa rolnego w skład którego wchodzi grunty wnioskowane do zwolnienia;
- 6) datę wniosku i podpis podatnika.

§ 4. Podatnik, zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Burmistrza Miasta Bielawa o wszelkich zaistniałych zmianach sposobu użytkowania gruntów podlegających zwolnieniu, w terminie 14 dni od ich zaistnienia.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bielawa.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Uzasadnienie

Projekt uchwały przedłożono na podstawie:

Art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy o samorządzie gminnym, który stanowi, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach.

Art. 12 ust. 9 ustawy o podatku rolnym, który obliguje rady gmin do określenia, w drodze uchwały trybu i szczegółowych warunków zwolnienia od podatku rolnego, określonego w art. 12 ust. 1 pkt 7 ww. ustawy.

Art. 12 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatku rolnym, który stanowi, że zwalnia się od podatku rolnego grunty gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej, z tym, że zwolnienie może dotyczyć nie więcej niż 20% powierzchni użytków rolnych gospodarstwa rolnego, lecz nie więcej niż 10 ha - na okres nie dłuższy niż 3 lata, w stosunku do tych samych gruntów.

Celem uchwały jest określenie zasad zwolnienia od podatku rolnego użytków rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego, na których zaprzestano produkcji rolnej na terenie Gminy Bielawa oraz spełnienie zapisu ustawowego.

Zwolnienie określone w projekcie uchwały dotyczy wszystkich gruntów sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne tj. grunty orne (R), sady (S), łąki trwałe (Ł), pastwiska trwałe (Ps), grunty rolne zabudowane (Br), grunty pod stawami (Wsr), grunty pod rowami (W) oraz grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr). Zwolnienie z podatku rolnego dotyczy użytków rolnych wchodzących w skład gospodarstwa, na którym zaprzestano produkcji rolnej, w tym produkcji roślinnej, zwierzęcej czy hodowli ryb. Wskazanie rodzajów produkcji rolnej uważanych za działalność rolniczą zawiera art. 2 ust. 2 ustawy o podatku rolnym.

Zwolnienie stosuje się na wniosek podatnika. Dane jakie powinien zawierać składany przez podatnika wniosek, zostały określone w § 3 ust. 2 przedłożonego projektu uchwały.

Projekt uchwały określa w § 2, łączne warunki jakie musi spełnić podatnik, aby móc korzystać ze zwolnienia. Wskazuje również w § 4, że w przypadku zaistnienia jakichkolwiek zmian w sposobie użytkowania gruntów podlegających zwolnieniu podatnik zobowiązany jest o tym fakcie powiadomić Burmistrza Miasta Bielawa.

Okres obowiązywania zwolnienia wskazuje podatnik w złożonym wniosku z uwzględnieniem zapisu ustawowego, że nie może być on dłuższy niż 3 lata, w stosunku do tych samych gruntów. Podatnik aby otrzymać zwolnienie w stosunku do tych samych gruntów musi spełnić warunek, że powierzchnia gruntu podlegająca zwolnieniu nie może być większa niż 20% powierzchni użytków rolnych gospodarstwa rolnego lecz nie więcej niż 10 ha.

Na podstawie zapisów art. 13d ust. 3 ustawy o podatku rolnym przedmiotowe zwolnienie stosuje się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek.

W Gminie Bielawa nie ma określonego trybu i warunków zwolnienia z podatku rolnego użytków rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej. W związku z powyższym należałoby podjąć uchwałę, która będzie określała tryb i szczegółowe warunki zwolnienia od podatku rolnego gruntów gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej.

KASJOWNIK REZERWU
Dochodów Budżetowych
Beata Stępańska

