

PROJEKT NR 46A/2020

Projekt

Projektodawca: Burmistrz Miasta Bielawa  
Sporządzający: Referat Dochodów Budżetowych

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ BIELAWY**

z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości oraz przesunięcia terminu płatności rat podatku od nieruchomości z powodu COVID-19.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zmianami wynikającymi z Dz. U. z 2019 r., poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696, poz. 1815) w związku z art. 15p, 15 q oraz art. 15zzzh ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 374 ze zmianami wynikającymi z Dz. U. z 2020 poz. 567, poz. 568), Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) przedsiębiorcy - należy przez to rozumieć:
  - a) przedsiębiorcę w rozumieniu art. 4 ust. 1 lub 2 ustawy z dnia 6 marca 2018r. Prawo przedsiębiorców (Dz.U. z 2019r., poz. 1292 ze zm.),
  - b) organizacje pozarządowe w rozumieniu art. 3 ust. 2 oraz podmioty w rozumieniu art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (Dz.U. z 2019r., poz. 688 ze zm.),
- 2) pogorszeniu płynności finansowej przedsiębiorcy w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 - należy przez to rozumieć spadek obrotów gospodarczych tj. spadek sprzedaży produktów, towarów lub usług w ujęciu wartościowym obliczany jako:
  - a) stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku, o którym mowa w § 2 ust. 2, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego lub
  - b) stosunek obrotów z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego, przypadającego po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku, o którym mowa w § 2 ust. 2, w porównaniu do obrotów z miesiąca poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego,
- 3) wynik spadków obrotów zaokrągli się do pełnych jednostek w ten sposób, że końcówki po przecinku mniejsze niż 50 pomija się, a końcówki po przecinku równe lub większe niż 50 podwyższa się do jedności.

§ 2. 1. Przedsiębiorcom, o których mowa w § 1 pkt 1, ponoszącym negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID -19, na zasadach określonych w niniejszej uchwale:

- 1) udziela się zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w okresie od 1 kwietnia 2020 roku do 30 czerwca 2020 roku na zasadach określonych w § 3 pkt 1 oraz § 4 pkt 1 lub
- 2) przedłuża się terminy płatności rat podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, płatnych w kwietniu, maju i czerwcu 2020 r. na zasadach określonych w § 3 pkt 2 oraz § 4 pkt 2.

2. Zwolnienie oraz przedłużenie terminu, o których mowa w ust. 1 przysługuje na wniosek przedsiębiorcy.

*RADCA PRAWNY*  
*Liliana Woźny*



§ 3. Przedsiębiorców, dla których pogorszenie płynności finansowej liczone jest wg metody określonej w § 1 pkt 2 lit. a):

- 1) zwalnia się z podatku od nieruchomości w okresie od 1 kwietnia 2020 roku do 30 czerwca 2020 roku:
  - a) za 3 miesiące 2020 r. - których spadek obrotów wyniósł 75 % i więcej,
  - b) za 2 miesiące 2020 r. - których spadek obrotów wyniósł od 50 % do 74 %,
  - c) za 1 miesiąc 2020 r. - których spadek obrotów wyniósł od 30 % do 49 %,
- 2) przedłuża się terminy płatności rat podatku od nieruchomości płatnych w kwietniu, maju i czerwcu 2020 r.:
  - a) do 30 września 2020 r. - których spadek obrotów wyniósł od 21 % do 29 %,
  - b) do 31 sierpnia 2020 r. - których spadek obrotów wyniósł od 15 % do 20 %.

§ 4. Przedsiębiorców, dla których pogorszenie płynności finansowej liczone jest wg metody określonej w § 1 pkt 2 lit. b):

- 1) zwalnia się z podatku od nieruchomości w okresie od 1 kwietnia 2020 roku do 30 czerwca 2020 roku:
  - a) za 3 miesiące 2020 r. - których spadek obrotów wyniósł 85 % i więcej,
  - b) za 2 miesiące 2020 r. - których spadek obrotów wyniósł od 60 % do 84 %,
  - c) za 1 miesiąc 2020 r. - których spadek obrotów wyniósł od 40 % do 59 %,
- 2) przedłuża się terminy płatności rat podatku od nieruchomości płatnych w kwietniu, maju i czerwcu 2020 r.:
  - a) do 30 września 2020 r. - których spadek obrotów wyniósł od 31 % do 39 %,
  - b) do 31 sierpnia 2020 r. - których spadek obrotów wyniósł od 25 % do 30 %.

§ 5. 1. Wniosek, o którym mowa w § 2 ust. 2 należy złożyć na formularzu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Wraz z wnioskiem należy złożyć:

- 1) dokumenty potwierdzające wyliczony przez przedsiębiorcę w załączniku nr 1 spadek obrotów zgodnie z § 1 pkt 2 lit. a) lub b), wydruki z prowadzonych ksiąg za wskazany okres lub okresowe sprawozdania finansowe za wskazany okres – dopuszcza się przedłożenie ich kopii - potwierdzonych przez przedsiębiorcę za zgodność z oryginałem,
- 2) formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19 stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 6. Pomoc, o której mowa w § 2 niniejszej uchwały nie obejmuje przedsiębiorców, którzy:

- 1) w dniu 31 grudnia 2019r. spełniali kryteria uznania za przedsiębiorstwo znajdujące się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz.U. UE L 187 z 26.06.2014r., str. 1, ze zm.);
- 2) prowadzą działalność, o której mowa w pkt 23 Komunikatu Komisji - Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1 ze zm.).

§ 7. 1. Pomoc, o której mowa w § 2 stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w Komunikacie Komisji – Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1 ze zm.).

2. Pomoc, o której mowa w § 2 nie może przekroczyć, łącznie z inną pomocą udzielaną zgodnie z Sekcją 3.1 Tymczasowych ram, kwoty 800.000 EUR na przedsiębiorstwo.

3. W przypadku przekroczenia pomocy publicznej określonej w ust. 2 pomoc w podatku od nieruchomości przysługuje do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym to przekroczenie nastąpiło.



**§ 8. 1.** Przedsiębiorca zobowiązany jest do przedłożenia, na wezwanie Burmistrza Miasta Bielawa, uzupełniających informacji i dokumentów dotyczących udzielanej pomocy, w zakresie i terminie wskazanym w wezwaniu.

2. Przedsiębiorca w okresie korzystania z pomocy publicznej przyznanej na podstawie niniejszej uchwały zobowiązany jest do:

- 1) monitorowania wartości otrzymywanej pomocy publicznej, o której mowa w § 7 ust. 2 niniejszej uchwały,
- 2) powiadomienia Burmistrza Miasta Bielawa o przekroczeniu dopuszczalnej wielkości pomocy, o której mowa w § 7 ust. 2 niniejszej uchwały, w terminie 14 dni od dnia przekroczenia.

**§ 9.** Utrata prawa do korzystania z pomocy publicznej przyznanej na podstawie niniejszej uchwały nastąpi w przypadku:

- 1) złożenia przez przedsiębiorcę nieprawdziwych danych lub informacji, co do spełnienia warunków, od których uzależnione jest przyznanie pomocy publicznej na podstawie niniejszej uchwały,
- 2) niezłożenia przez przedsiębiorcę wymaganych dokumentów, o których mowa w § 5 i § 8 ust. 1 niniejszej uchwały.

**§ 10.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bielawa.

**§ 11. 1.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 kwietnia 2020r.

2. Uchwała obowiązuje do dnia 30 czerwca 2020r.



Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej Bielawy

WNIOSEK z dnia ..... 2020 r.

o udzielenie pomocy w podatku od nieruchomości w związku z COVID-19

### Instrukcja wypełniania

1. Wypełnić WIELKIMI LITERAMI
2. Pola wyboru zaznaczyć znakiem X
3. Wypełnić kolorem czarnym lub niebieskim (nie ołówkiem)

### I. Dane przedsiębiorcy

NIP           REGON

Imię

Nazwisko

Nazwa

Ulica

Numer domu  Numer lokalu

Kod pocztowy  Miejscowość

Nr telefonu do kontaktu

### II. Adres do korespondencji (o ile jest inny niż wskazany w części I)

Ulica

Numer domu  Numer lokalu

Kod pocztowy  Miejscowość

### III. Wnioskowana ulga

- Zwolnienie z podatku od nieruchomości
- Przedłużenie terminu płatności rat podatku od nieruchomości





**IV. Wysokość obrotów**

Metoda liczenia wg § 1 pkt 2) lit. a) uchwały

Łączny obrót w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku wynosi ..... zł, w tym:

miesiąc 

--	--	--	--	--	--

 kwota obrotu 

	zł
--	----

  
*mm / rrrr*

miesiąc 

--	--	--	--	--	--

 kwota obrotu 

	zł
--	----

  
*mm / rrrr*

Łączny obrót z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego wynosi ..... zł, w tym:

miesiąc 

--	--	--	--	--	--

 kwota obrotu 

	zł
--	----

  
*mm / rrrr*

miesiąc 

--	--	--	--	--	--

 kwota obrotu 

	zł
--	----

  
*mm / rrrr*

Spadek obrotów wynosi .....

Metoda liczenia wg § 1 pkt 2) lit. b) uchwały

Obrót z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego przypadającego po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku wynosi :

miesiąc 

--	--	--	--	--	--

 kwota obrotu 

	zł
--	----

  
*mm / rrrr*

Obrót z miesiąca poprzedniego

miesiąc 

--	--	--	--	--	--

 kwota obrotu 

	zł
--	----

  
*mm / rrrr*

Spadek obrotów wynosi .....



**V. Dane dotyczące budynków, budowli lub ich części oraz zajętych pod nie gruntów, związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą podlegających zwolnieniu**

L.p.	Adres (ulica, numer)	Nr działki	Powierzchnia gruntów w m2	Powierzchnia użytkowa budynków w m2	Wartość budowli w PLN

**VI. Oświadczenie**

**1. Oświadczam, że:**

- 1) rozpocząłem/ęłam prowadzenie pozarolniczej działalności gospodarczej przed 1 stycznia 2020 r.,
- 2) dane zawarte we wniosku są zgodne ze stanem faktycznym i prawnym,
- 3) spełniam warunki określone niniejszą uchwałą do korzystania z pomocy w niej określonej.

2. Oświadczam, że zapoznałem/am się z treścią uchwały nr ..... Rady Miejskiej Bielawy z dnia ..... w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości oraz przesunięcia terminu płatności rat podatku od nieruchomości z powodu COVID-19.

Data

--	--	--	--	--	--	--	--

dd / mm / rrrr

\_\_\_\_\_

*Czytelny podpis osoby, która składa wniosek*

Informacje, o których mowa w art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), są dostępne w Urzędzie Miejskim w Bielawie oraz na stronie internetowej Urzędu pod adresem: [www.bielawa.finn.pl](http://www.bielawa.finn.pl) w zakładce "Ochrona danych osobowych".



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej Bielawy

z dnia ..... 2020 r.

**Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19**

**A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna<sup>1)</sup>**

1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu

2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu

3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu

4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)<sup>4)</sup>

5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)

- mikroprzedsiębiorca
- mały przedsiębiorca
- średni przedsiębiorca
- inny przedsiębiorca

**A1. Informacje dotyczące wspólnika spółki cywilnej lub osobowej wnioskującego o pomoc w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce<sup>2)</sup>**

1a) Identyfikator podatkowy NIP wspólnika<sup>3)</sup>

2a) Imię i nazwisko albo nazwa wspólnika

3a) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby wspólnika

**B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)**

1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego<sup>5)</sup>?

tak  nie

nie dotyczy

2) Czy, w przypadku spółki jawnej, spółki komandytowej, spółki partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?

tak  nie

nie dotyczy

3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?

tak  nie

4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?

tak  nie

nie dotyczy



### C. Informacje dotyczące działalności gospodarczej prowadzonej przez podmiot, któremu ma być udzielona pomoc publiczna

1. Czy podmiot, któremu ma być udzielona pomoc, prowadzi działalność:

a) w sektorze rybołówstwa i akwakultury<sup>4)</sup>?

tak  nie

b) w zakresie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej?

tak  nie

c) w zakresie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej?

tak  nie

2. Czy wnioskowana pomoc przeznaczona będzie na działalność wskazaną w pkt 1 lit. a-c?

tak  nie

3. W przypadku zaznaczenia odpowiedzi twierdzącej w pkt 1 lit. a, b lub c, czy zapewniona jest rozdzielnosc rachunkowa<sup>7)</sup> uniemożliwiająca przeniesienie na wskazaną w tych punktach działalność korzyści wynikających z uzyskanej pomocy (w jaki sposób)?

tak  nie

nie dotyczy

### D. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-1

1. Czy podmiot, któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?

tak  nie

2. Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

### E. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji

Imię i nazwisko

Stanowisko służbowe

Numer telefonu

Data i podpis

- 1) W przypadku gdy o pomoc wnioskuje wspólnik spółki cywilnej, jawnej albo partnerskiej albo komplementariusz spółki komandytowej albo komandytowo-akcyjnej niebędący akcjonariuszem, w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce, w formularzu podaje się informacje dotyczące tej spółki. W przypadku spółki cywilnej należy podać NIP tej spółki, nazwę pod jaką spółka funkcjonuje na rynku oraz miejsce prowadzenia działalności, a w przypadku braku nazwy i miejsca prowadzenia działalności imiona i nazwiska oraz adresy wszystkich wspólników tej spółki.
- 2) Wypełnia się wyłącznie w przypadku, gdy o pomoc wnioskuje wspólnik spółki cywilnej, jawnej albo partnerskiej albo komplementariusz spółki komandytowej albo komandytowo-akcyjnej niebędący akcjonariuszem, w związku z działalnością prowadzoną w tej spółce (podaje się informacje dotyczące tego wspólnika albo komplementariusza).
- 3) O ile posiada identyfikator podatkowy NIP.
- 4) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.
- 5) Warunek jest spełniony, jeśli po odjęciu wartości skumulowanych strat od sumy kapitałów o charakterze rezerwowym (takich jak kapitał zapasowy, rezerwy oraz kapitał z aktualizacji wyceny) uzyskano wynik ujemny, którego wartość bezwzględna przekracza połowę wartości kapitału zarejestrowanego, tj. akcyjnego lub zakładowego.
- 6) Objętych rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1379/2013 z dnia 11 grudnia 2013 r. w sprawie wspólnej organizacji rynków produktów rybołówstwa i akwakultury, zmieniającym rozporządzenie Rady (WE) nr 1184/2006 i (WE) nr 1224/2009 oraz uchylającym rozporządzenie Rady (WE) nr 104/2000 (Dz. Urz. UE L 354 z 28.12.2013, str. 1, z późn. zm.).
- 7) Rozdzielność rachunkowa określonej działalności gospodarczej polega na prowadzeniu odrębnej ewidencji dla tej działalności gospodarczej oraz prawidłowym przypisywaniu przychodów i kosztów na podstawie konsekwentnie stosowanych i mających obiektywne uzasadnienie metod, a także określeniu w dokumentacji, o której mowa w art. 10 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2013 r. poz. 330, z późn. zm.), zasad prowadzenia odrębnej ewidencji oraz metod przypisywania kosztów i przychodów.





## Uzasadnienie

Projekt uchwały przedłożono na podstawie:

art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy o samorządzie gminnym, który stanowi, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach,

art. 15p ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych w brzmieniu: "Rada gminy może wprowadzić, w drodze uchwały, za część roku 2020, zwolnienia z podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19",

art. 15q ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych w brzmieniu: „Rada gminy może przedłużyć, w drodze uchwały, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, terminy płatności rat podatku od nieruchomości, płatnych w kwietniu, maju i czerwcu 2020r., nie dłużej niż do dnia 30 września 2020r.”.

Celem uchwały jest pomoc przedsiębiorcom w ponoszeniu przez nich skutków ekonomicznych z powodu COVID-19 poprzez wskazanie przedsiębiorców, którzy mogą skorzystać ze zwolnienia z podatku od nieruchomości czy przedłużenia terminu płatności podatku od nieruchomości położonych na terenie Gminy Bielawa przy spełnieniu zapisów zawartych w niniejszej uchwale.

W celu określenia pogorszenia płynności finansowej posłtkowano się definicją spadku obrotów gospodarczych w rozumieniu art. 15g ust. 9 ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych w brzmieniu: „Przez spadek obrotów gospodarczych rozumie się spadek sprzedaży towarów lub usług, w ujęciu ilościowym lub wartościowym: 1) nie mniej niż o 15%, obliczony jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 1, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego, lub 2) nie mniej niż o 25% obliczony jako stosunek obrotów z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego, przypadającego po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 1, w porównaniu do obrotów z miesiąca poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.”.

Zwolnienie określone w niniejszej uchwale dotyczy nieruchomości położonych na terenie Gminy Bielawa zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej należących do przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa znacznemu pogorszeniu z powodu COVID-19, ale którzy na dzień 31 grudnia 2019r. nie znajdowali się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014r. Dokonano wskazania przypadającego zwolnienia z podatku od nieruchomości w odniesieniu do wysokości zmian (spadku) obrotów br. w porównaniu do okresu analogicznego lub dwóch miesięcy roku bieżącego.

Dla przedsiębiorców, których płynność finansowa nie uległa dużemu pogorszeniu, ale którzy ponoszą negatywne konsekwencje gospodarcze w związku z COVID-19 wprowadzono przedłużenie terminu płatności rat podatkowych, których płatność przypada w miesiącach kwiecień - czerwiec bieżącego roku.

Zarówno zwolnienie jak i przedłużenie terminu płatności rat podatkowych, stosuje się na złożony wniosek przedsiębiorcy. Dane jakie powinien zawierać składany wniosek, zostały określone w § 5 niniejszej uchwały. W niniejszej uchwale przedłożono również wzory załączników niezbędnych do udzielenia pomocy. Uchwała obowiązuje do 30 czerwca 2020r.

Udzielana pomoc stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom



w gospodarce, o której mowa w Komunikacie Komisji – Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91I/01) (Dz.Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str.1 ze zm.).

Stosownie do pkt. 3.1 Tymczasowych ram, warunki dopuszczalności pomocy publicznej mającej na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce odnoszące się m.in. do korzyści podatkowych są następujące:

a) przedsiębiorca na dzień 31 grudnia 2019r. nie spełniał kryteriów przedsiębiorstwa znajdującego się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia KE nr 651/2014;

b) pomoc będzie udzielana nie później niż do 31 grudnia 2020r.;

c) wartość pomocy nie przekracza, łącznie z inną pomocą udzielaną zgodnie z Sekcją 3.1 Tymczasowych ram, kwoty 800.000 EUR na przedsiębiorstwo.

Skutki finansowe związane z przedłożeniem niniejszej uchwały nie są w chwili obecnej możliwe do oszacowania, gdyż będą uzależnione od wysokości spadków obrotów przedsiębiorców oraz wysokości podatku od nieruchomości. Dla informacji podaje się, że średnio miesięczna rata podatku od nieruchomości przypadająca od osób prawnych za br. wynosi 646.290 zł.

KIEROWNI REFERATU  
Dochodów Podatkowych  
  
Beata Stepnińska

