

OR.0051.9.2024

Bielawa, dnia 22 października 2024 r.

Biuro Rady Miejskiej
w/m

**INFORMACJA BURMISTRZA O PODJĘTYCH DECYZJACH
I ZARZĄDZENIACH od 16 września 2024 r.**

Zarządzenie Nr 290 z dnia 18.09.2024 r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie pn.: „Przebudowa ciągów komunikacyjnych położonych na terenach wokół budynków mieszkalnych”.

Do wykonania czynności jw. powołano Komisję w składzie: Ewa Wnuk, Piotr Bobrowski, Sebastian Mika.

Zarządzenie Nr 291 z dnia 18.09.2024 r. w sprawie Regulaminu Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

Zarządzenie Nr 292 z dnia 18.09.2024 r. w sprawie niekorzystania z przysługującego pierwokupu nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal mieszkalny, pow. 30,90 m² przy ul. Kasztanowej 4.

Zarządzenie Nr 293 z dnia 18.09.2024 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargu ustnym nieograniczonym na oddanie w najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- garaż, pow. 15 m² przy ul. Parkowej 1, wywoławcza stawka czynszu miesięcznego wynosi 230 zł netto.

Zarządzenie Nr 294 z dnia 25.09.2024 r. w sprawie wysokości stawek czynsz za najem lokali wchodzących w skład mieszkalnego zasobu Gminy Bielawa.

Ustalono stawkę bazową czynszu:

- 3,60 zł/m²/m-c – lokale, dla których umowy zostały zawarte przed 01.01.2012 r.;
- 4,62 zł/m²/m-c – lokale, dla których zawierane są nowe umowy;
- 6,93 zł/m²/m-c – lokale w budynkach oddanych po 01.07.2010 r.;
- 0,75 zł/m²/m-c – lokale socjalne.

Zarządzenie Nr 295 z dnia 25.09.2024 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o I przetargu ustnym nieograniczonym dotyczącym sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal mieszkalny, pow. 16,90 m² w budynku przy ul. Piastowskiej 47A, cena wywoławcza lokalu wynosi 45 000 zł.

Zarządzenie Nr 296 z dnia 25.09.2024 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o ustnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż prawa własności nieruchomości oznaczonej nr 1176/5 obręb Północ, położonej w rejonie ulicy Miodowej w Bielawie.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- działka nr 1176/5 o. Północ, pow. 750 m² w rejonie ul. Miodowej, cena wywoławcza wynosi 161 500 zł netto.

Zarządzenie Nr 297 z dnia 25.09.2024 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o ustnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż prawa własności nieruchomości oznaczonej nr 1176/2 obręb Północ, położonej w rejonie ulicy Miodowej w Bielawie.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- działka nr 1176/2 o. Północ, pow. 1148 m² w rejonie ul. Miodowej, cena wywoławcza wynosi 241 500 zł netto.

Zarządzenie Nr 298 z dnia 25.09.2024 r. w sprawie niekorzystania z przysługującego pierwokupu nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal mieszkalny, pow. 49,50 m² przy ul. S. Żeromskiego 44C.

Zarządzenie Nr 299 z dnia 25.09.2024 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następujących nieruchomości:

- lokale mieszkalne przy ul. Piastowskiej 31A, ul. Polnej 17, ul. Kom. S. Frankowskiego, ul. Czerwonej 5 - bezprzetargowa sprzedaż na własność lokali mieszkalnych na rzecz najemcy.

Zarządzenie Nr 300 z dnia 25.09.2024 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następujących nieruchomości:

- działka nr 1176/12 o. Północ, pow. 0,1093 ha w rejonie ul. Miodowej, cena nieruchomości wynosi 225 000 zł netto;

- działka nr 1176/13 o. Północ, pow. 0,0962 ha w rejonie ul. Miodowej, cena nieruchomości wynosi 200 000 zł netto.

Zarządzenie Nr 301 z dnia 25.09.2024 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawę nieruchomości oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- część działki nr 953 o. Północ, pow. 67,10 m² przy ul. Piastowskiej – na cele handlowe.

Zarządzenie Nr 302 z dnia 26.09.2024 r. w sprawie zmian budżetu gminy na 2024 rok.

Zarządzenie Nr 303 z dnia 30.09.2024 r. w sprawie przyznania środków finansowych na realizację zadania publicznego w zakresie kultury fizycznej pn. „Organizacja zajęć rowerowych dla dzieci i młodzieży”.

Przyznano kwotę 2 000 zł dla Stowarzyszenia Sudeckie Centrum Obróbki Metalu Team Dzierżoniów z siedzibą os. Błękitne 20c/10 58-200 Dzierżoniów na realizację zadania jw. po umieszczeniu ogłoszenia w dniu 23.09.2024 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz w BIP-ie na okres 7 dni.

Zarządzenie Nr 304 z dnia 30.09.2024 r. w sprawie zmian budżetu gminy na 2024 rok.

Zarządzenie Nr 305 z dnia 02.10.2024 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o ustnym nieograniczonym przetargu dotyczącym sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- działka nr 159/14 o. Południe, pow. 1448 m² w rejonie ul. Wodnej, cena wywoławcza wynosi 230 000 zł netto.

Zarządzenie Nr 306 z dnia 02.10.2024 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- część działki nr 562/13 o. Południe, pow. 2,25 m² przy ul. S. Żeromskiego – na cele reklamowe.

Zarządzenie Nr 307 z dnia 02.10.2024 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o ustnym nieograniczonym przetargu dotyczącym sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- działka nr 1219/6 o. Fabryczna, pow. 1083 m² w rejonie ul. Wysokiej, cena wywoławcza wynosi 275 000 zł netto.

Zarządzenie Nr 308 z dnia 02.10.2024 r. w sprawie niekorzystania z przysługującego pierwokupu nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal mieszkalny, pow. 69,87 m² przy ul. Piastowskiej 64.

Zarządzenie Nr 309 z dnia 02.10.2024 r. w sprawie niekorzystania z przysługującego pierwokupu nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal mieszkalny, pow. 92,20 m² przy ul. Tkackiej.

Zarządzenie Nr 310 z dnia 02.10.2024 r. w sprawie niekorzystania z przysługującego pierwokupu nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal mieszkalny, pow. 34,83 m² przy ul. 1 Maja 16.

Zarządzenie Nr 311 z dnia 02.10.2024 r. w sprawie powołania Gminnego Zespołu Zarządzania Kryzysowego.

Powołano Gminny Zespół Zarządzania Kryzysowego w składzie: I Zastępca Burmistrza Bielawy, pracownik ds. Obrony Cywilnej i Zarządzania Kryzysowego, Sekretarz Gminy, kierownik referatu Infrastruktury Technicznej, kierownik referatu Ochrony Środowiska, kierownik referatu Gospodarki Mieniem, kierownik referatu Spraw Obywatelskich, kierownik referatu Informatyki, komendant Straży Miejskiej Bielawy, komendant Komisariatu Policji w Bielawie, komendant Ochotniczej Straży Pożarnej w Bielawie, dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej, dyrektor Miejskiego Zarządu Placówek Oświaty, dyrektor Szkoły Podstawowej nr 4 z Oddziałami Integracyjnymi, dyrektor Ekologicznej Szkoły Podstawowej nr 7 im. Juliana Tuwima, dyrektor Szkoły Podstawowej nr 10 z Oddziałami Sportowymi im. Polskich Olimpijczyków, dyrektor Zespołu Ośrodków Wsparcia, dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji, prezes Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych Sp. z o. o., prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o.

Zarządzenie Nr 312 z dnia 02.10.2024 r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie

przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: Wzmocnienie systemów cyberbezpieczeństwa w Gminie Bielawa w ramach realizacji projektu „Cyberbezpieczny Samorząd”.

Do wykonania czynności jw. powołano Komisję w składzie: Sebastian Mika, Marcelina Korzeniowska, Marcin Raś.

Zarządzenie Nr 313 z dnia 09.10.2024 r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na zadanie pn.: Modernizacja Żłobka Publicznego nr 3 w Bielawie w ramach zadania „Utworzenie 96 nowych miejsc opieki w Żłobku Publicznym nr 3 przy ul. Klonowej w Bielawie”.

Do wykonania czynności jw. powołano Komisję w składzie: Ewa Wnuk, Marcelina Korzeniowska, Sebastian Mika.

Zarządzenie Nr 314 z dnia 09.10.2024 r. w sprawie niekorzystania z przysługującego pierwokupu nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal mieszkalny, pow. 27,67 m² przy ul. Piastowskiej 53.

Zarządzenie Nr 315 z dnia 09.10.2024 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości do zbycia, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości: - lokal mieszkalny przy ul. Kasztanowej 4 - bezprzetargowa sprzedaż na własność lokali mieszkalnych na rzecz najemcy.

Zarządzenie Nr 316 z dnia 09.10.2024 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o II ustnym nieograniczonym przetargu dotyczącym sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- działka nr 1219/8 o. Fabryczna, pow. 938 m² w rejonie ul. Wysokiej, cena wywoławcza wynosi 250 000 zł netto.

Zarządzenie Nr 317 z dnia 09.10.2024 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- część działki nr 697/7 o. Południe, pow. 60 m² w rejonie ul. Szpakowej – na cele rekreacyjne.

Zarządzenie Nr 318 z dnia 09.10.2024 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- działka nr 572/2 o. Nowa Bielawa, pow. 273 m² w rejonie ul. Nowobielańskiej, cena gruntu wynosi 10 000 zł.

Zarządzenie Nr 319 z dnia 09.10.2024 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- działka nr 666/2 o. Osiedle, pow. 134 m² w rejonie ul. Obrońców Westerplatte, cena gruntu wynosi 25 000 zł.

Zarządzenie Nr 320 z dnia 09.10.2024 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- pomieszczenie gospodarcze, pow. 8,19 m² w budynku przy ul. 3 Maja 38A, cena wynosi 9 212 zł.

Zarządzenie Nr 321 z dnia 11.10.2024 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o ustnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż prawa własności nieruchomości oznaczonej nr 1572/2 obręb Osiedle, położonej przy ulicy Krzysztofa Kamila Baczyńskiego w Bielawie.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- działka nr 1572/28 o. Osiedle, pow. 3884 m² przy ulicy Krzysztofa Kamila Baczyńskiego, cena wywoławcza wynosi 1 700 000 zł.

Zarządzenie Nr 322 z dnia 11.10.2024 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- działka nr 909 o. Południe, pow. 482 m² w rejonie ul. Kruczej, cena gruntu wynosi 50 000 zł.

Zarządzenie Nr 323 z dnia 16.10.2024 r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: „Letnie i zimowe utrzymanie dróg Gminy Bielawa w roku 2025”.

Do wykonania czynności jw. powołano Komisję w składzie: Ewa Wnuk, Sebastian Mika, Marcin Zięba.

Zarządzenie Nr 324 z dnia 16.10.2024 r. w sprawie niekorzystania z przysługującego pierwokupu nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal mieszkalny, pow. 78,20 m² przy ul. Asnyka 24c.

Zarządzenie Nr 325 z dnia 16.10.2024 r. w sprawie niekorzystania z przysługującego pierwokupu nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal mieszkalny, pow. 78,20 m² przy ul. 21b.

Zarządzenie Nr 326 z dnia 16.10.2024 r. w sprawie niekorzystania z przysługującego pierwokupu nieruchomości.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- działka nr 450 o. Fabryczna, pow. 21 m² przy ul. Czerwonej.

Zarządzenie Nr 327 z dnia 16.10.2024 r. w sprawie zatwierdzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o II ustnym przetargu ograniczonym na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonej na terenie miasta Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- działka nr 507/9 o. Północ, pow. 20 m² przy ul. Wschodniej 27, cena wywoławcza wynosi 10 000 zł.

Zarządzenie Nr 328 z dnia 16.10.2024 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o II ustnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż prawa własności nieruchomości oznaczonej nr 61/9 obręb Północ, położonej przy ulicy Strefowej w Bielawie.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- działka nr 61/9 o. Północ, pow. 9909 m² przy ul. Strefowej, cena wywoławcza wynosi 900 000 zł netto.

Zarządzenie Nr 329 z dnia 16.10.2024 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o II przetargu ustnym nieograniczonym dotyczącym sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal mieszkalny, pow. 15,70 m² w budynku przy ul. Wysokiej 5, cena wywoławcza lokalu wynosi 45 000 zł.

Zarządzenie Nr 330 z dnia 16.10.2024 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości ogłoszenia o II przetargu ustnym nieograniczonym dotyczącym sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Bielawa.

Dotyczy następującej nieruchomości:

- lokal mieszkalny, pow. 15,70 m² w budynku przy ul. Wysokiej 7, cena wywoławcza lokalu wynosi 45 000 zł.

Zarządzenie Nr 331 z dnia 16.10.2024 r. w sprawie wyznaczenia nauczyciela oraz powierzenie pełnienia obowiązków dyrektora Przedszkola Publicznego nr 3 w Bielawie.

Wyznaczono Elżbietę Stiepańczuk jako pełniącego obowiązki dyrektora przedszkola na okres od 14 października 2024 r. do dnia powrotu dyrektora.

Zarządzenie Nr 332 z dnia 16.10.2024 r. zmieniające zarządzenie nr 19/24 Burmistrza Miasta Bielawa z dnia 17 stycznia 2024 r. w sprawie wysokości podstawowej kwoty dotacji dla przedszkola niepublicznego, przedszkola publicznego prowadzonego przez podmiot inny niż Gmina Bielawa oraz niepublicznej innej formy wychowania przedszkolnego, prowadzonych na terenie Gminy Bielawa na rok 2024.

Ustalono wydatki bieżące w przedszkolach publicznych w przeliczeniu na jednego ucznia w roku 2024 w wysokości 1318,97 zł, dotację dla przedszkoli niepublicznych w wysokości 989,23 zł tj. 75% podstawowej kwoty dotacji, dotację dla niepublicznej innej formy wychowania przedszkolnego w wysokości 527,59 zł tj. 40% podstawowej kwoty dotacji.

BURMISTRZ
Andrzej
dr Andrzej *Andrzej*

Andrzej