

PROJEKT NR 94/2024

Projekt

Projektodawca Burmistrz
Sporządził Referat Gospodarki Przestrzennej

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ BIELAWY**

z dnia 2024 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru
w rejonie ulicy Henryka Sienkiewicza w Bielawie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.)¹⁾, art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. 2023 r. poz. 1688) oraz w związku z uchwałą Rady Miejskiej Bielawy Nr LXXXIV/759/2024 z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulicy Henryka Sienkiewicza w Bielawie, oraz stwierdzając, iż nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bielawa, którego ujednoliconą formą została przyjęta uchwałą nr LVI/552/14 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 29 października 2014r., Rada Miejska Bielawy uchwala, co następuje:

**Rozdział 1.
Przepisy ogólne**

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulicy Henryka Sienkiewicza w Bielawie, zwany dalej planem.

2. Integralnym elementem planu jest część graficzna w skali 1 : 1000 - załącznik nr 1 do uchwały.

3. Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych - załącznik nr 2 do uchwały.

4. Dane przestrzenne - załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2. 1. Ilekroć w planie jest mowa o:

- 1) inwestycjach uciążliwych - należy przez to rozumieć inwestycje, których oddziaływanie i uciążliwość wykracza poza granice działki budowlanej, na której jest zlokalizowana;
- 2) lokalizacji dominanty lokalnej - należy przez to rozumieć lokalizację elementu budynku o formie silnej, integrującej kompozycję, wyróżniającego się wysokością, gabarytami, barwą, materiałem, fakturą lub bogactwem detalu;
- 3) obiektach i urządzeniach towarzyszących – należy przez to rozumieć obiekty, urządzenia i instalacje technicznego wyposażenia i infrastruktury technicznej, dojścia i dojazdy wewnętrzne, zaplecze parkingowe i garażowe;
- 4) terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wydzielony w części graficznej planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem.

§ 3. 1. Następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1572

- 3) przeznaczenie terenu wyrażone symbolem i numerem porządkowym;
- 4) nieprzekraczalna linia zabudowy;
- 5) lokalizacja dominanty lokalnej;
- 6) wymiarowanie odległości w metrach.

§ 4. Z uwagi na występujące uwarunkowania oraz brak przedmiotu ustaleń w planie nie określa się:

- 1) zasad kształtowania krajobrazu;
- 2) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej;
- 3) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania;
- 4) terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów:
 - a) terenów górniczych,
 - b) terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi,
 - c) terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
 - d) krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa.

Rozdział 2.

Ustalenia ogólne dla całego obszaru objętego planem

§ 5. Ustala się zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) na terenie MW-U wyznacza się lokalizację dominanty lokalnej;
- 2) ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 6 m od linii rozgraniczającej teren;
- 3) na obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń towarzyszących, zieleni i obiektów małej architektury.

§ 6. Ustala się zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego - obszar objęty planem położony jest na obszarze jednostki planistycznej gospodarowania wodami – jednolitej części wód podziemnych (JCWDP) PLGW6000108, na której obowiązują działania określone w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, zgodnie z przepisami odrębnymi, a prowadzenie wszelkich prac na ciekach nie może pogorszyć stanu wód lub uniemożliwić osiągnięcie celu wodno – środowiskowego zgodnie z wymogami Ramowej Dyrektywy Wodnej.

§ 7. 1. Na obszarze objętym planem obowiązują ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych wymienione w niniejszym paragrafie.

2. Teren oznaczony symbolem KDL wyznacza się jako teren przestrzeni publicznej, na którym dopuszcza się lokalizację zieleni urządzonej, pod warunkiem, że nie będzie kolidowała z funkcją komunikacyjną tego terenu.

3. Ustala się zakaz stosowania sidingu lub blach falistych i trapezowych oraz bali drewnianych jako materiału wykończenia elewacji budynków od strony terenu przestrzeni publicznej.

§ 8. Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

1. Ustala się obsługę komunikacyjną terenu MW-U z drogi publicznej lokalnej oznaczonej symbolem KDL (ul. H. Sienkiewicza) oraz drogi komunikacji wewnętrznej położonej poza granicami planu (w jego granicach zlokalizowany jest trójkąt widoczności oznaczony symbolem KR).

2. Dopuszcza się wydzielenie dodatkowych, niewyznaczonych w części graficznej planu dojazdów wewnętrznych, o szerokości min. 5 metrów w liniach podziału geodezyjnego.

3. Ustala się zasady lokalizacji miejsc postojowych realizowanych na terenie inwestycji:

- 1) dopuszcza się place postojowe, parkingi, garaże wbudowane lub wolnostojące;
- 2) minimalna liczba miejsc do parkowania:

- a) 1,5 na 1 lokal mieszkalny,
- b) 1 na każde rozpoczęte 50 m² powierzchni użytkowej usług;
- 3) w ramach wyznaczonych miejsc do parkowania należy zapewnić miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, w liczbie nie mniejszej niż :
 - a) na terenach dróg publicznych, w strefach zamieszkania i w strefach ruchu obowiązują w ilości zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) na pozostałych terenach – 1 stanowisko na każde 15 miejsc postojowych.

§ 9. 1. Ustala się zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej - dystrybucyjnej:

- 1) dopuszcza się budowę, przebudowę, remont istniejących i planowanych obiektów i sieci infrastruktury technicznej oraz przyłączy do obiektów budowlanych;
- 2) dopuszcza się lokalizację obiektów infrastruktury technicznej, wolnostojących lub jako obiektów wbudowanych.

2. Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w energię elektryczną:

- 1) zaopatrzenie z sieci elektroenergetycznej w formie linii kablowych;
- 2) zaopatrzenie z odnawialnych źródeł energii z wykluczeniem energii wiatru, zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. Ustala się zasady zaopatrzenia w wodę - z sieci wodociągowej.

4. Ustala się zasady odprowadzenia ścieków - do sieci kanalizacyjnej.

5. Ustala się następujące zasady odprowadzenia wód opadowych i roztopowych:

- 1) odprowadzenie do kanalizacji deszczowej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) dopuszczenie wykorzystania wód opadowych i roztopowych do celów gospodarczych i przeciwpożarowych;
- 3) dopuszczenie stosowania studni chłonnych oraz odprowadzenie wód na nieutwardzony teren działki.

6. Ustala się zasady zaopatrzenia w gaz - zgodnie z przepisami odrębnymi.

7. Ustala się zasady zaopatrzenia w ciepło - zgodnie z przepisami odrębnymi.

8. Ustala się zasady gospodarowania odpadami - zgodnie z przepisami odrębnymi.

9. Ustala się zasady rozwoju sieci telekomunikacyjnej - dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 10. Ustala się stawkę procentową, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- 1) dla terenu oznaczonego symbolem MW-U w wysokości 30%;
- 2) dla pozostałych terenów w wysokości 0.1%.

Rozdział 3.

Ustalenia szczegółowe dla poszczególnych terenów

§ 11. 1. Wyznacza się **teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług** oznaczony symbolem **MW-U**, dla którego obowiązuje przeznaczenie

1) podstawowe:

a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,

b) usługi handlu, usługi rzemieślnicze, usługi gastronomii, usługi biurowe i administracji, usługi sportu i rekreacji, usługi turystyki;

2) wykluczone: usługi handlu wielkopowierzchniowego, usługi kultu religijnego.

2. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- 1) zakazuje się lokalizacji inwestycji uciążliwych;
 - 2) nadziemna intensywność zabudowy:
 - a) minimalna 0,1,
 - b) maksymalna 1,5;
 - 3) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 0,25;
 - 4) maksymalny udział powierzchni zabudowy 0,50;
 - 5) maksymalna wysokość zabudowy 16 m;
 - 6) zasady kształtowania dachów:
 - a) dla budynków mieszkaniowych wielorodzinnych lub usług:
 - dachy dwuspadowe lub wielospadowe o symetrycznym kącie nachylenia głównych połaci dachowych,
 - kąt nachylenia głównych połaci dachowych od 35° do 50°,
 - dopuszcza się lokalizację lukarn, przy czym ich łączna powierzchnia w rzucie poziomym nie może przekraczać 40% jego powierzchni,
 - pokrycie dachów - dachówka ceramiczna lub materiały imitujące dachówkę w kolorach: ceglastym, czerwonym, brązowym lub czarnym;
 - b) dla budynków gospodarczych i garaży jak dla budynków mieszkaniowych wielorodzinnych lub usług, z dopuszczeniem dachów płaskich;
 - 7) ustala się szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
 - a) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego 90° z możliwością odchylenia maksymalnie o 30°,
 - b) minimalna powierzchnia wydzielanych działek 500 m²,
 - c) minimalna szerokość frontu wydzielanych działek 20 m,
 - d) dla dróg wewnętrznych niewydzielonych w planie ustala się minimalną szerokość 6 m.

§ 12. 1. Wyznacza się **teren drogi lokalnej**, oznaczony symbolem **KDL**, dla którego obowiązuje przeznaczenie podstawowe – droga lokalna, zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających wynosi 11 m;
- 2) dopuszcza się lokalizację sieci infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 13. 1. Wyznacza się **teren komunikacji drogowej wewnętrznej** oznaczony symbolem **KR**, dla którego obowiązuje przeznaczenie podstawowe – droga wewnętrzna (trójkąt widoczności dla drogi wewnętrznej zlokalizowanej poza granicami planu), zgodnie z przepisami odrębnymi.

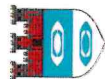
2. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) minimalna szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z oznaczeniem w części graficznej planu;
- 2) dopuszcza się lokalizację sieci infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Rozdział 4. **Ustalenia końcowe**

§ 14. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 15. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

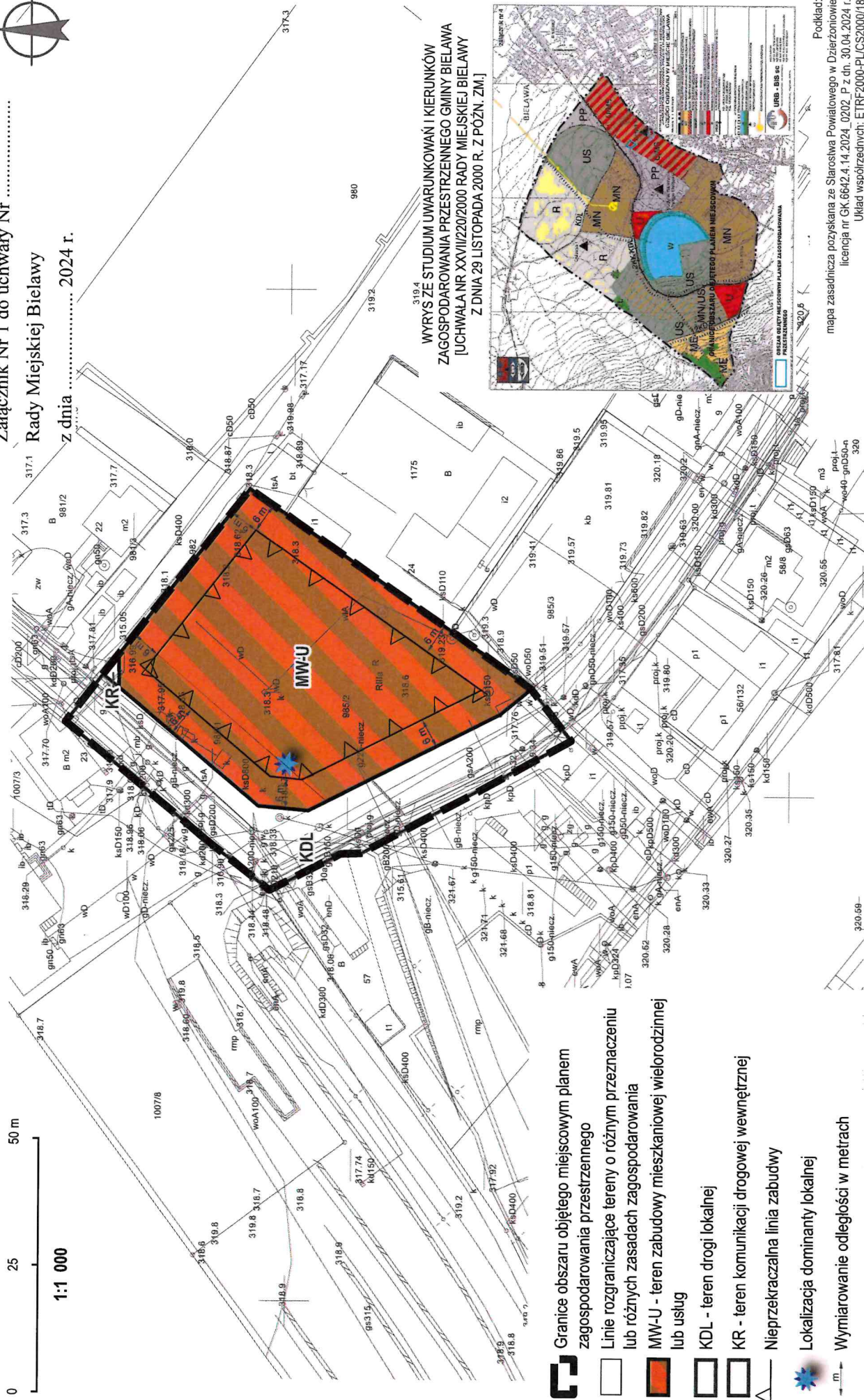


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU W REJONIE ULICY HENRYKA SIENKIEWICZA W BIELAWIE



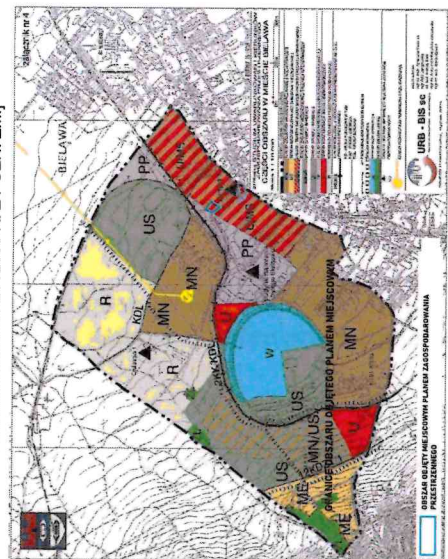
Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miejskiej Bielawy
z dnia 2024 r.

0 25 50 m
1:1 000



- Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- MW-U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
- KDL - teren drogi lokalnej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Lokalizacja dominanty lokalnej
- Wymiarowanie odległości w metrach

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BIELAWA
UCHWAŁA NR XXVII/220/2000 RADY MIEJSKIEJ BIELAWY
Z DNIA 29 LISTOPADA 2000 R. Z POŹN. ZM.]



Podkład:
mapa zasadnicza pozyskana ze Starostwa Powiatowego w Dzierżoniowie
licencja nr GK 6642.4.14.2024_0202_P z dn. 30.04.2024 r.
Układ współrzędnych: ETRF2000-PUCS2000/18

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr

Rady Miejskiej Bielawy

z dnia.....2024 r.

Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych

1. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:

- 1) przewiduje się realizację zadań w zakresie realizacji nowych i poszerzenia istniejących dróg publicznych;
- 2) nie przewiduje się rozbudowy istniejących systemów infrastruktury technicznej.

2. Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zaliczonych do zadań własnych gminy, zapisanych w niniejszym planie miejscowym, podlega przepisom ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, przy czym finansowanie inwestycji będzie się odbywać poprzez:

- 1) wydatki z budżetu gminy;
- 2) współfinansowanie środkami zewnętrznymi poprzez budżet gminy, w ramach m.in.:
 - dotacji unijnych,
 - dotacji samorządu województwa,
 - dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - kredytów i pożyczek bankowych,
 - innych środków zewnętrznych;
- 3) udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno-prawnym lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego „PPP”, a także właścicieli nieruchomości.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr

Rady Miejskiej Bielawy

z dnia 2024 r.

Zalacznik3.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę

Uzasadnienie

Przedkładany do uchwalenia miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulicy Henryka Sienkiewicza w Bielawie został sporządzony w trybie art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Rozpoczęcie prac nastąpiło na podstawie uchwały Nr LXXXIV/759/2024 z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulicy Henryka Sienkiewicza w Bielawie. Powierzchnia terenu objętego przedmiotowym opracowaniem wynosi ok. 0,4 ha.

Projekt regulacji zawartych w miejscowym planie odnosi się m.in. do następujących zagadnień:

- potrzeby ustalenia przeznaczenia oraz zasad zabudowy i zagospodarowania terenu dla obszaru objętego planem,

- objęcia ustaleniami miejscowego planu terenu będącego własnością osób prywatnych oraz gminy.

Ustalenia przedstawionego projektu miejscowego planu nie naruszają zapisów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bielawa, którego ujednoliconą formą została przyjęta uchwałą nr LVI/552/14 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 29 października 2014 r.

W toku procedury formalno-prawnej sporządzenia miejscowego planu, zgodnie z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wykonano kolejno następujące czynności:

1. Ogłoszono o zbieraniu wniosków do projektu miejscowego planu w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu oraz na stronie BIP i stronie internetowej miasta.

2. Zawiadomiono uprawnione organy i jednostki o rozpoczęciu prac nad projektem miejscowego planu oraz rozpatrzono zgłoszone wnioski.

3. Sporządzono projekt miejscowego planu wraz z prognozą oddziaływania ustaleń miejscowego planu na środowisko.

4. Zaopiniowano i uzgodniono projekt miejscowego planu z uprawnionymi organami i jednostkami.

5. Projekt miejscowego planu wraz z uzasadnieniem oraz prognozą oddziaływania na środowisko wyłożony do publicznego wglądu został poddany konsultacjom społecznym w okresie 02 października 2024 roku do 31 października 2024 roku w następujących formach:

- zbieranie uwag (uwagi należało składać do Burmistrza Miasta Bielawa),

- spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją przedmiotowego projektu planu miejscowego,

- dyżur projektanta.

W trakcie procesu konsultacji społecznych nie wpłynęły żadne uwagi.

Procedura planistyczna została przeprowadzona zgodnie z wymogami u.p.z.p. oraz ustaw z nią powiązanych oraz zgodnie z uchwałą Nr XVI/164/11 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 30 listopada 2011 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania aktów prawa miejscowego z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, przy zachowaniu jawności i przejrzystości procedury planistycznej oraz przy zapewnieniu udziału społeczeństwa w pracach nad projektem miejscowego planu. W związku z wejściem w życie z dniem 18 listopada 2015 r. obowiązku sporządzenia uzasadnienia projektu miejscowego planu, wprowadzonego poprzez znowelizowane brzmienie art. 15 ust.1 u.p.z.p. sporządzony został dokument „Uzasadnienie do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego” który dołączono do dokumentacji planistycznej projektu miejscowego planu. W związku z zakończeniem procedury sporządzenia miejscowego planu stwierdzam, iż przedkładana uchwała w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulicy Henryka Sienkiewicza w Bielawie może podlegać uchwaleniu przez Radę Miejską Bielawy.

RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulicy Henryka Sienkiewicza w Bielawie

Procedura sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zainicjowana została podjęciem przez Radę Miejską Bielawy LXXXIV/759/2024 z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulicy Henryka Sienkiewicza w Bielawie.

Obszar miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje teren o powierzchni ok. 0,4 ha, położony przy ul. H. Sienkiewicza, w bezpośrednim sąsiedztwie dworca kolejowego. Obecnie teren ten jest nieużytkowany. Jest to teren będący we władaniu gminy, jak i osób prywatnych. Na wniosek właściciela i inwestora, wprowadzono zmiany w dotychczas obowiązującym planie miejscowym w zakresie przeznaczenia terenu. Obecnie możliwa jest lokalizacja zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usług.

Konsultacje społeczne przeprowadzone zostały w dniach od **02 października 2024 roku do 31 października 2024 roku** w następujących formach:

- Zbieranie uwag - uwagi należało składać do Burmistrza Miasta Bielawa:
 - o w postaci papierowej na adres: Urzędu Miejskiego w Bielawie, 58-260 Bielawa, pl. Wolności 1,
 - o w postaci elektronicznej na adres: um@um.bielawa.pl,
 - o w postaci elektronicznej za pomocą platformy ePUAP.
- Spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją przedmiotowego projektu planu miejscowego odbyło się w dniu 15 października 2024 roku w godz. 16:00 – 16.30 w dużej sali konferencyjnej nr 3.12 na II piętrze Dolnośląskiego Art-Inkubatora przy ul. Piastowskiej 19 c w Bielawie.
- Dyżur projektanta odbył się w 15 października 2024 r., w godz. 16.30 – 17.00 w dużej sali konferencyjnej nr 3.12 na II piętrze Dolnośląskiego Art-Inkubatora przy ul. Piastowskiej 19 c w Bielawie.

Data rozpoczęcia konsultacji społecznych oraz formy konsultacji społecznych, w jakich były one prowadzone zostały opublikowane dnia 02 października 2024 roku. W tym dniu ukazało się również ogłoszenie o konsultacjach w lokalnej prasie, tj. „Wiadomości Bielawskie Nr 17 z dn. 1-15.10.2024 r. Ponadto, zgodnie z art. 39 ust. 1 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, o konsultacjach społecznych poinformowano również w sposób zwyczajowo przyjęty w gminie, tj.: wywieszenie w widocznym miejscu na tablicy ogłoszeń, udostępnienie informacji na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na swojej stronie internetowej.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko sporządzoną w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko był dostępny do wglądu w:

- Urzędzie Miejskim w Bielawie – pokój nr 26, w godzinach pracy urzędu,
- Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu na stronie internetowej <http://bielawa.finn.pl>

Poniżej znajduje się wykaz opublikowanych plików:

1. mpzp Bielawa_uchwała.pdf
2. mpzpBielawa_rysunek_2.pdf
3. mpzp Bielawa prognoza oddziaływania na środowisko .pdf

Podsumowanie

Konsultacje społeczne dotyczące miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulicy Henryka Sienkiewicza w Bielawie rozpoczęto w dniu 02 października 2024 r.

Zainteresowani mogli składać uwagi do sporządzanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz do prognozy oddziaływania na środowisko w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 31 października 2024 r. W wyznaczonym okresie konsultacji społecznych, do Burmistrza Miasta Bielawa nie wpłynęła żadna uwaga w formie pisemnej lub ustnej, dotycząca projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulicy Henryka Sienkiewicza w Bielawie lub prognozy oddziaływania na środowisko.


**ZASTĘPCA
BURMISTRZA**
Aleksander Siódmał